

**T/CECS XXX-2024**

**中国工程建设标准化协会标准**

集装箱房屋施工质量验收标准

Technical Specification for Construction Quality Acceptance of Container Buildings

**（征求意见稿）**

**中国计划出版社**

中国工程建设标准化协会标准

**集装箱房屋施工质量验收标准**

Technical Specification for Construction Quality Acceptance of Container Building

**T/CECS** XXX**－2024**

主编单位：中国建筑金属结构协会

批准单位：中国工程建设标准化协会

施行日期：202X年X月X日

**中国计划出版社**

2024　北　　京

前　　言

根据中国工程建设标准化协会《关于印发《2022年第二批协会标准制定、修订计划》的通知》（建标协字〔2022〕40号）的要求，编制组经深入调查研究，认真总结实践经验，参考国内外先进标准，并在广泛征求意见的基础上，制定本标准。

本标准共分6章，主要内容包括：总则、术语与符号、基本规定、材料、集装箱房屋产品制作及验收规定、集装箱房屋现场验收规定。

本标准的某些内容可能直接或间接涉及专利，本标准的发布机构不承担识别这些专利的责任。

本标准由中国工程建设标准化协会钢结构专业委员会归口管理，由中国建筑金属结构协会负责具体技术内容的解释。实施过程中如有意见或建议，请反馈至中国建筑金属结构协会（地址：北京市海淀区车公庄西路8号，邮编100037，邮箱：zhaxx@hit.edu.cn）。

主编单位：中国建筑金属结构协会

参编单位：

主要起草人：

主要审查人：

**目　　次**

**[1　总　　则 1](#_Toc112098704)**

**[2　术语 2](#_Toc112098705)**

**[3　基本规定 3](#_Toc112098708)**

**[4　材料质量验收规定 5](#_Toc112098711)**

[4.1　一般规定 5](#_Toc112098712)

[4.2　钢材 6](#_Toc112098713)

[4.3　配件 5](#_Toc112098712)

[4.4　其它材料 6](#_Toc112098713)

**[5　集装箱房屋产品工厂生产质量验收规定 8](#_Toc112098714)**

[5.1　一般规定 8](#_Toc112098715)

[5.2　产品工厂生产验收规定 10](#_Toc112098717)

**[6　集装箱房屋现场工程质量收规定 4](#_Toc112098722)5**

[6.1　一般规定 4](#_Toc112098723)5

[6.2　产品运输规定 4](#_Toc112098724)5

[6.3　产品进场验收规定 4](#_Toc112098725)5

[6.4　现场工程验收规定 4](#_Toc112098725)7

**[用词说明 4](#_Toc112098729)8**

**[引用标准名录 4](#_Toc112098730)9**

**[附：条文说明 5](#_Toc112098731)0**

**Contents**

**[1　General provisions 1](#_Toc71656494)**

**[2　Terms and symbols 2](#_Toc71656495)**

**[3　Basic requirements 3](#_Toc71656498)**

**[4　Regulations on Quality Acceptance of Container Building Materials 5](#_Toc71656501)**

[4.1　General requirements 5](#_Toc71656503)

[4.2　Steel 6](#_Toc71656504)

[4.3　Accessory 5](#_Toc71656503)

[4.4　Other materials 6](#_Toc71656504)

**[5　Regulations on Production Quality Acceptance of Container Housing in Factory Pruducing 8](#_Toc71656505)**

[5.1　General requirements 8](#_Toc71656506)

[5.2　Regulations on Production Quality Acceptance in Factory Pruducing 9](#_Toc71656507)

**6　Regulations on On Site Engineering Quality Acceptance of Container Buildings ..........................................................................................................................45**

[6.1　General requirements 4](#_Toc71656518)5

[6.2　Regulations on Product transportation 45](#_Toc71656519)

6.3[Regulations on Product Entry Acceptance](#_Toc71656521) 45

6.4[Regulations on On Site Engineering Quality Acceptance](#_Toc71656521) 47

Explanation of wording 48

List of quoted standards 49

Addition: Explanation of provisions 50

# 1　总　　则

### **1.0.1**为加强集装箱房屋生产全过程的质量管理，保证集装箱房屋施工的质量标准，制定本标准。

### **1.0.2**本标准适用于工业与民用建筑中工厂生产的集装箱房屋的质量检查与验收。

**1.0.3**集装箱房屋施工的质量检查与验收，除应符合本标准规定外，尚应符合国家现行有关标准和现行中国工程建设标准化协会有关标准的规定。

# 2　术语

### **2.0.1**集装箱房屋　　Container Building

集装箱房屋指能满足道路运输要求的集装箱（包括角柱、侧梁、蒙皮结构）为结构单元而构建成的房屋。

**2.0.2** 集装箱房屋施工质量验收 Construction Quality Acceptance of Container Buildings

集装箱房屋施工质量验收包括集装箱房屋材料质量验收、集装箱房屋产品工厂质量验收、集装箱房屋现场工程质量验收三部分。

**2.0.3** 集装箱房屋材料质量验收 Quality Acceptance of Container Building Materials

包括集装箱房屋中使用的钢材、配件及其它材料的验收规定。

### **2.0.4**集装箱房屋产品工厂生产质量验收　　Production Quality Acceptance of Container Housing in Factory Pruducing

工厂生产的集装箱房屋产品的验收规定。

### **2.1.5**集装箱房屋现场工程质量验收　　On Site Engineering Quality Acceptance of Container Buildings

工厂生产的集装箱房屋产品，运输到现场和安装的验收规定。

# 3　基本规定

### **3.0.1**　集装箱房屋的验收宜参照设计采用的BIM模型。

### **3.0.2** 集装箱房屋单元生产企业应建立检测部门，检测设备均应检定合格，并应在检定有效期内使用。

### **3.0.3** 集装箱房屋单元生产企业应建立质量可追溯的管理系统，集装箱房屋单元的制作、存储各环节应执行全面完善的质量管理体系和制度。

### **3.0.4** 施工单位或监理单位宜派代表驻厂监督集装箱房屋生产过程，当设驻厂监督代表时，集装箱房生产关键过程记录应经驻厂监督代表确认。

### **3.0.5** 对检验合格的构件，应做出合格标识。构件检验批质量合格应符合下列规定：

**1** 主控项目的质量经抽样检验应合格；

**2** 一般项目的质量经抽样检验应合格；当采用计数检验时，除专门要求外，一般项目的合格点率应达到80%及以上，不合格点的偏差不得超过允许偏差的1.5倍，且不得有严重缺陷；

**3** 应具有完整的质量检验记录，重要工序应具有完整的施工操作记录。

### **3.0.6** 对检验不合格的检验批，应按下列规定进行处理：

**1** 材料检验批不合格时不得使用；

**2** 集装箱房屋到位前安装质量不合格的检验批，应返工、返修，并应重新验收。

# 4　材料质量验收规定

## 4.1　一般规定

**4.1.1** 集装箱房屋生产和使用过程中所有材料，应具有合格证和出厂检验报告，并按照国家现行有关标准的规定进行进场复检。

**4.1.2** 集装箱房屋住宅所用的钢板、锚固件、保温材料、预埋件、外装饰材料等除应符合本规程的规定外，尚应符合国家现行标准的有关规定。

## 4.2　钢材

**4.2.1**　结构钢材性能应符合现行国家标准《碳素结构钢》GB/T 700、《通用冷弯开口型钢》GB/T 6723等相关规定的要求，其中底梁、顶梁、立柱和角件的力学性能不应低于Q235B钢的要求。

**4.2.2**　结构选用镀锌钢板时，其性能应分别符合现行国家标准《连续热镀锌钢板及钢带》GB/T 2518、《连续热镀铝锌合金镀层钢板及钢带》GB/T 14978的相关规定，且其抗拉强度、伸长率、屈服强度、冷弯试验、硫磷含量以及焊接结构钢板的碳含量应符合相关标准的规定。

**4.2.3**　主要结构构件的最小钢材壁厚要求如下：底框主梁的公称厚度不应小于 3.5mm；顶框主梁的公称厚度不应小于3.0mm；立柱的公称厚度不应小于3.0mm；底框次梁和顶框次梁的公称厚度不应小于2.0mm；角件钢板的公称厚度不应小于4.0mm，角件与立柱连接位置的连接板厚度不应小于14.0mm。

**4.2.4**　采用镀锌钢的构件，底框主梁、顶框主梁、立柱和角件的镀锌量不应小于100g/m2（双面），底框次梁和顶框次梁的镀锌量不应小于80g/m2（双面）。

**4.2.5**　当结构构件处于外露、低温、腐蚀环境时，所使用的钢材性能尚应符合耐大气腐蚀和避免低温冷脆的要求。

**4.2.6**　立柱与角件之间的连接螺栓和集装箱建筑单元之间的连接螺栓性能等级不应低于现行国家标准《钢结构设计标准》GB 50017中的8.8级；连接螺栓应表面镀锌或采取其他防锈措施，镀锌层应符合现行国家标准《紧固件 电镀层》GB/T 5267.1、《紧固件 非电解锌片镀层》GB/T 5267.2、《紧固件 热浸镀层》GB/T 5267.3的相关规定。

**4.2.7**　集装箱建筑单元之间如果采用锁扣连接，锁扣的性能等级不应低于现行国家标准《钢结构设计标准》GB50017中的Q235级；连接锁扣应表面镀锌或采取其他防锈措施，镀锌层应符合现行国家标准《紧固件 电镀层》GB/T 5267.1、《紧固件 非电解锌片镀层》GB/T 5267.2、《紧固件 热浸镀层》GB/T 5267.3的相关规定。

**4.2.8**　其他冷弯薄壁钢构件连接用紧固件（抽芯铆钉、自攻螺钉、射钉等） 的材料应符合现行国家标准《冷弯薄壁型结构技术规范》GB 50018及其他相关规范的规定，并应表面镀锌或其他防锈措施。

**4.2.9**　预埋钢板和连接钢板的等级不应低于现行国家标准《钢结构设计标准》GB 50017中的Q235级，表面应刷防锈漆或其他防锈措施。

## 4.2　配件

**4.3.1** 拉结件进厂时，应确认其承载力、变形、耐久性能和节能设计满足产品标准要求和设计要求；并应按设计要求或产品技术手册规定的混凝土强度和构造措施对其承载能力进行检验，检验结果应符合设计或产品技术手册的规定。

**4.3.2** 对吊装、连接或安装用的吊钉、螺母式预埋件，应按设计要求或产品技术手册规定的混凝土强度和构造措施对其承载能力进行破坏性检验，检验结果应符合设计或产品计算手册的规定。

**4.3.3** 有绝缘或阻燃性能的预埋件，应对其绝缘或阻燃性能进行检验。检验结果应满足设计要求。

检查数量：按进厂批次和产品的抽样检验方案确定。

检验方法：检查抽样检验报告。

**4.3.4** 工厂自加工预埋件所用钢材及焊条的性能应满足设计要求，应进行抽样检验。

检查数量：按有关标准的规定确定。

检验方法：检查抽样检验报告。

**4.3.5** 开关、插座、接线盒及其附件进厂时，应按现行国家标准《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303的有关规定对其质量进行检验，检验结果应符合现行国家标准《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303的有关规定。

检查数量：按现行国家标准《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303的有关规定确定。

检验方法：检查抽样检验报

**4.3.6** 预埋件进厂时，应对其外观质量进行检查。其外观质量应符合下列规定：

1 外表应光滑、清洁，无明显压痕和锈蚀，无裂纹和污物；有镀层或涂层时，镀层或涂层应均匀、一致。

2 表面应有明显标识。

检查数量：全数检查。

检验方法：观察。

**4.3.7** 预埋件的防腐防锈措施应符合设计规定。

检查数量：按进厂批次和产品的抽样检验方案确定。

检验方法：检查抽样检验报告。

**4.3.8** 工厂自加工预埋件的防腐防锈应符合现行国家标准《工业建筑防腐蚀设计标准》GB 50046和《涂覆涂料前钢材表面处理表面清洁度的目视评定第1部分：未涂覆过的钢材表面和全面清除原有涂层后的钢材表面的锈蚀等级和处理等级》GB/T 8923.1 的有关规定，预埋件尺寸允许偏差和检验方法应符合表4.4.8的规定。

检查数量：同一工作班制作的预埋件，抽查10%，且不少于5件。

**4.3.9** 预埋件的外形尺寸偏差应符合设计规定。

检查数量：按进厂批次和产品的抽样检验方案确定。

检验方法：尺量，检查抽样检验报告。

## 4.4　其他材料

**4.4.1** 保温材料除应满足设计要求外，尚应符合国家现行有关标准的规定。

检查数量：同一厂家、同一品种、同一规格且不超过 5000m为一批。

检验方法：按批抽取试样进行导热系数、密度、压缩强度、吸水率和燃烧性能试验。

**4.4.2** 预制夹心保温墙板宜采用挤塑聚苯乙烯泡沫塑料(XPS)；XPS 主要性能指标应符合设计要求，并应符合现行国家标准《绝热用挤塑聚苯乙烯泡沫塑料(XPS)》GB/T 10801.2 的有关规定。

**4.4.3** 预制夹心保温墙板中内外叶墙板的拉结件宜采用纤维增强塑料(FRP)或不锈钢材料，纤维增强塑料连接件应符合现行行业标准《预制保温墙体用纤维增强塑料连接件》JG/T 561-2019的有关规定。

**4.4.4** 石材、饰面砖和涂料等外装饰材料的质量应符合国家现行有关标准的规定。

**4.4.5**  石材和饰面砖专用粘结材料应符合现行国家标准《饰面石材用胶粘剂》GB 24264 的有关规定。

# 5　集装箱房屋产品工厂生产质量验收规定

## 5.1　一般规定

### **5.1.1** 集装箱房屋的生产必须依据设计文件进行，并应根据项目特点制定相应的工艺流程。

### **5.1.2** 集装箱房屋预制生产前，应编制生产方案并进行技术交底，生产方案应包括下列内容：

**1** 生产计划及生产工艺；

**2** 模具计划及组装方案；

**3** 质量控制措施；

**4** 物流管理计划；

**5** 成品保护措施。

### **5.1.3** 集装箱房生产企业应编制生产计划，生产车间根据生产任务单安排生产。

### **5.1.4** 集装箱房屋生产前，应编制制作图，制作终应包含下列内容：

**1** 单个集装箱房屋预制模板图、配筋图；

**2** 预埋吊件及其拉结件构造图；

**3** 保温、密封和饰面等细部构造图；

**4**  机电设备预埋图

### **5.1.5** 在集装箱房屋生产前应对各工序进行技术交底，上道工序经检验合格后，才可进行下道工序。

### **5.1.6** 集装箱房屋产品生产制作过程质量检验应包括模具、单元、预应力、预留与预埋等工序检验。构件质量检验应包括构件外观质量、尺寸偏差和构件性能检验。

### **5.1.7** 集装箱房屋产品生产制作过程的质量检验，应在班组自检、互检、交接检的基础上，由专职检验人员根据本标准所规定的检查数量随机抽样，并应按检验批进行检验。

### **5.1.8** 集装箱房屋单元应建立标识系统，并设置表面标识。不合格集装箱必须在构件显著位置进行标识，且应单独存放。

### **5.1.9** 集装箱房屋单元生产采用新技术、新设备、新材料、新工艺时，集装箱房屋单元生产企业应制定专项方案，并应进行必要的工艺检验。

## 5.2　产品工厂生产验收规定

**5.2.1**构件及组装验收：

构件及组装验收应参照以下表5.2.1-1~5.2.1-4进行。

表5.2.1-1 构件验收记录表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 产品编号 |  | | 使用年限 |  |
| 产品尺寸 | 外轮廓长边(mm) | | 外轮廓短边(mm) | |
|  | |  | |
| 外轮廓高度(mm) | | 净空间高度(mm) | |
|  | |  | |
| 结构构件 |  | 钢材型号 | 截面尺寸(mm) 附截面简图 | 壁厚(mm) |
| 角柱 |  |  |  |
| 底框主梁(长跨) |  |  |  |
| 底框主梁(短跨) |  |  |  |
| 顶框主梁(长跨) |  |  |  |
| 顶框主梁(短跨) |  |  |  |
| 底框次梁 |  |  |  |
| 顶框次梁 |  |  |  |
| 角件 |  |  |  |
| 构件定位 | 底框次梁间距(中心距离)(mm) | | 底框边次梁中心与外轮廓距离(mm) | |
|  | |  | |
| 顶次梁间距(中心距离)(mm) | | 顶框边次梁中心与外轮廓距离(mm) | |
|  | |  | |
| 允许荷载设计值 | 底框平面活荷载(kPa) | |  | |
| 顶框平面活荷载(kPa) | |  | |
| 单个角柱竖向抗力(kN) | |  | |
| 长向(纵向) 抗侧承载力(kN) | |  | |
| 短向(横向) 抗侧承载力(kN) | |  | |
| 连接螺栓拉力(KN)\剪力(KN) | | \ | |
| 外围锁具拉力(KN)\剪力(KN) | | \ | |
| 上下箱定位件剪力(KN) | |  | |
| 围护构件 | 地面承重地板材料做法 | |  | |
| 顶板材料做法 | |  | |
| 侧墙板材料做法 | |  | |
| 门材料做法 | |  | |
| 窗材料做法 | |  | |
| 其他集成组件 |  | | | |
| 自重 (kg) | 箱式单元结构构件总重量 | |  | |
| 集成箱式单元总重量 | |  | |

表5.2.1-2 构件组装验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位) 工程名称 | |  | | | 分部(子分部)工程名称 | | | 主体结构/钢结构 | | 分项工程名称 | 钢构件组装及预拼装 | |
| 施工单位 | |  | | | 项目负责人 | | |  | | 检验批容量 | 构件组装：\*件 | |
| 分包单位 | |  | | | 分包单位项目负责人 | | |  | | 检验批部位 |  | |
| 施工依据 | | 《钢结构工程施工规范》GB 50755 | | | | | | 验收依据 | | 《钢结构工程施工质量验收标准》 GB 50205 | | |
| 主控项目 | 验收项目 | | | | | 设计要求及 规范规定 | 最小/实际抽样数量 | | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 1 | | 拼接对接焊缝 | | | 第8.2.1条 | \*/\* | | 试验合格 | | |  |
| 2 | | 吊车梁(桁架) | | | 第8.3.1条 | 全/\* | | 共\*处,合格\*处 | | |  |
| 3 | | 端部铣平精度 | | | 第8.4.1条 | \*/\* | | 抽查\*处, 合格\*处 | | |  |
| 4 | | 外形尺寸 | | | 第8.5.1条 | 全/\* | | 共\*处,合格\*处 | | |  |
| 一般项目 | 1 | | 焊接H型钢组装精度 | | | 第8.3.2条 | \*/\* | | \*/\* | | |  |
| 2 | | 焊接组装精度 | | | 第8.3.3条 | \*/\* | | 抽查\*处, 合格\*处 | | |  |
| 3 | | 顶紧接触面 | | | 第8.4.2条 | 全/\* | | 共\*处,合格\*处 | | |  |
| 4 | | 轴线交点错位 | | | 第8.3.4条 | \*/\* | | 抽查\*处, 合格\*处 | | |  |
| 5 | | 铣平面保护 | | | 第8.4.3条 | 全/\* | | 共\*处,合格\*处 | | |  |
| 6 | | 外形尺寸 | | | 第8.5.2条～ 第8.5.9条 | \*/\* | | 抽查\*处, 合格\*处 | | |  |
| 施工单位 检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | | | |
| 监理单位 验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | | | |

表5.2.1-3 构件防腐涂料涂装质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位)工程名称 | |  | | | 分部(子分部) 工程名称 | | 主体结构/钢结构 | 分项工程名称 | 防腐涂料涂装(底漆) |
| 施工单位 | |  | | | 项目负责人 | | 邵建永 | 检验批容量 | 涂装构件：\*件 防腐涂料：\*桶 |
| 分包单位 | |  | | | 分包单位项目负责人 | | 姜朝波 | 检验批部位 |  |
| 施工依据 | | 《钢结构工程施工规范》GB 50755 | | | | | 验收依据 | 《钢结构工程施工质量验收标准》 GB 50205 | |
| 主控项目 | 验收项目 | | | 设计要求及规范规定 | | 最小/实际抽样数量 | | 检查记录 | 检查结果 |
| 1 | 产品进场 | | 第4.11.1条 | | / | | 质量证明文件齐全有效， 检验合格 |  |
| 2 | 表面处理 | | 第13.2.1条、 第13.3.2条、 第13.3.3条 | | / | | 检验合格 |  |
| 3 | 涂层厚度 | | 第13.2.2条、 第13.2.3条、 第13.2.4条、 第13.3.1条、 第13.3.4条 | | / | | 检验合格 |  |
| 一般项目 | 1 | 产品进场 | | 第4.11.3条 | | \*/\* | | 抽查\*处， 合格\*处 |  |
| 2 | 表面质量 | | 第13.2.7条、 第13.2.8条、 第13.3.5条 | | 全/\* | | 共\*处，合格\*处 |  |
| 3 | 附着力测试 | | 第13.2.6条 | | \*/\* | | 抽查\*处，合格\*处 |  |
| 4 | 标志 | | 第13.2.9条 | | 全/\* | | 共\*处，合格\*处 |  |
| 施工单位检查结果 | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | |

表5.2.1-4 构件防火涂料涂装质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位)工程名称 | |  | | | 分部(子分部) 工程名称 | | 主体结构/钢结构 | | 分项工程名称 | 防火涂料涂装 |
| 施工单位 | |  | | | 项目负责人 | |  | | 检验批容量 | 涂装构件：\*件 防火涂料：\*桶 |
| 分包单位 | |  | | | 分包单位项目负责人 | |  | | 检验批部位 |  |
| 施工依据 | | 《钢结构工程施工规范》GB 50755 | | | | | 验收依据 | | 《钢结构工程施工质量验收标准》 GB 50205 | |
| 主控项目 | 验收项目 | | | 设计要求及 规范规定 | | 最小/实际 抽样数量 | | 检查记录 | | 检查结果 |
| 1 | 产品进场 | | 第4.11.2条 | | / | | 质量证明文件齐全有效， 检验合格 | |  |
| 2 | 涂装基层验收 | | 第13.4.1条 | | / | | 检验合格 | |  |
| 3 | 强度试验 | | 第13.4.2条 | | / | | 试验合格 | |  |
| 4 | 涂层厚度 | | 第13.4.3条 | | \*/\* | | 抽查\*处， 合格\*处 | |  |
| 5 | 表面裂纹 | | 第13.4.4条 | | \*/\* | | 抽查\*处， 合格\*处 | |  |
| 一般项目 | 1 | 产品进场 | | 第4.11.3条 | | \*/\* | | 抽查\*处， 合格\*处 | |  |
| 2 | 基层表面 | | 第13.4.5条 | | 全/\* | | 共\*处，合格\*处 | |  |
| 3 | 涂层表面质量 | | 第13.4.6条 | | 全/\* | | 共\*处，合格\*处 | |  |
| 施工单位检查结果 | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | | |

**5.2.2**焊接连接验收：

焊接连接验收应参照以下表5.2.2进行。

表5.2.2 焊接连接质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位) 工程名称 | |  | | | 分部(子分部) 工程名称 | | 主体结构/钢结构 | | 分项工程名称 | 钢结构焊接 |
| 施工单位 | |  | | | 项目负责人 | |  | | 检验批容量 | 钢构件焊接：1间 |
| 分包单位 | |  | | | 分包单位项目负责人 | |  | | 检验批部位 |  |
| 施工依据 | | 《钢结构工程施工规范》GB50755-2012 | | | | | 验收依据 | | 《钢结构工程施工质量验收标准》GB50205-2020 | |
| 主控项目 | 验收项目 | | | 设计要求及 规范规定 | | 最小/实际抽样数量 | | 检查记录 | | 检查结果 |
| 1 | 焊接材料进场 | | 第4.6.1条 | | / | | 质量证明文件齐全有效， 检验合格 | |  |
| 2 | 焊接材料复验 | | 第4.6.2条 | | / | | 试验合格 | |  |
| 3 | 材料匹配 | | 第5.2.1条 | | / | | 质量证明文件齐全有效，检验合格 | |  |
| 4 | 焊工证书 | | 第5.2.2条 | | / | | 检查合格，符合规定 | |  |
| 5 | 焊接工艺评定 | | 第5.2.3条 | | / | | 检验合格 | |  |
| 6 | 内部缺陷 | | 第5.2.4条、 第5.2.5条 | | / | | 检验合格 | |  |
| 7 | 组合焊缝尺寸 | | 第5.2.6条 | | /1 | | 检验合格 | |  |
| 一般项目 | 1 | 焊接材料进场 | | 第4.6.5条 | | /1 | | 检验合格 | |  |
| 2 | 预热或后热处理 | | 第5.2.9条 | | / / / | | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | |  |
| 3 | 焊缝外观质量 | | 第5.2.7条 | | 全/\* | | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | |  |
| 4 | 焊缝外观尺寸偏差 | | 第5.2.8条 | | 全/\* | | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | |  |
| 施工单位 检查结果 | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | | |
| 监理单位 验收结论 | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | | |

**5.2.3**水暖电等装修验收：

水暖电等装修验收应参照以下表5.2.3-1~5.2.3-27进行。

表5.2.3-1 水泥纤维板安装质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位)工程名称 | |  | | | 分部(子分部)  工程名称 | | 建筑装饰装修/建筑地面 | | 分项工程  名称 | 基层铺设 |
| 施工单位 | |  | | | 项目负责人 | |  | | 检验批容量 | 1间 |
| 分包单位 | |  | | | 分包单位项目负责人 | |  | | 检验批部位 |  |
| 施工依据 | | 《住宅装饰装修工程施工规范》GB 50327 | | | | | 验收依据 | | 《建筑地面工程施工质量验收规范》 GB 50209 | |
| 验收项目 | | | | 设计要求及 规范规定 | | 最小/实际 抽样数量 | | 检查记录 | | 检查结果 |
| 主控项目 | 1 | 材料质量 | | 第4.10.9条 | | / | | 质量证明文件齐全 | |  |
| 2 | 材料进场复验 | | 第4.10.10条 | | / | | 试验合格 | |  |
| 3 | 隔离层设置要求 | | 第4.10.11条 | | 全/\* | | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | |  |
| 4 | 水泥类隔离层防水性能 | | 第4.10.12条 | | /// | | / | |  |
| 5 | 防水层防水要求 | | 第4.10.13条 | | / | | 试验合格 | |  |
| 般项目 | 1 | 隔离层厚度 | | 设计要求 | | 全/\* | | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | |  |
| 2 | 隔离层与下层粘结 | | 第4.10.15条 | | 全/\* | | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | |  |
| 3 | 防水涂层 | | 第4.10.15条 | | /// | | / | |  |
| 4 | 表面平整度 | | 3mm | | 全/\* | | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | |  |
| 标高 | | ±4mm | | 全/\* | | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | |  |
| 坡度 | | ≤2/1000L,且≤30mm | | 全/\* | | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | |  |
| 厚度 | | ≤1/10H,且≤20mm | | 全/\* | | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | |  |
| 施工单位检查结果 | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | | |

表5.2.3-2 砖面层质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位)工程名称 | | |  | | 分部(子分部) 工程名称 | 建筑装饰装修/建筑地面 | 分项工程名称 | 板块面层铺设 |
| 施工单位 | | |  | | 项目负责人 |  | 检验批容量 | 无防水要求：\*间 |
| 分包单位 | | |  | | 分包单位项目负责人 |  | 检验批部位 |  |
| 施工依据 | | | 《住宅装饰装修工程施工规范》GB 50327 | | | 验收依据 | 《建筑地面工程施工质量验收规范》 GB 50209 | |
| 验收项目 | | | | | 设计要求及 规范规定 | 最小/实际 抽样数量 | 检查记录 | 检查结果 |
| 主控项目 | 1 | 材料质量 | | | 第6.2.5条 | / | 质量证明文件齐全，试验合格 |  |
| 2 | 板块产品应有放射性限量合格的检测报告 | | | 第6.2.6条 | / | 检验合格， 资料齐全 |  |
| 3 | 面层与下一次层结合 | | | 第6.2.7条 | 全/\* | 共\*处，全部检查，合格\*处 |  |
| 般项目 | 1 | 面层表面质量 | | | 第6.2.8条 | 全/\* | 共\*处，全部检查，合格\*处 |  |
| 2 | 邻接处镶边用料 | | | 第6.2.9条 | 全/\* | 共\*处，全部检查，合格\*处 |  |
| 3 | 踢脚线质量 | | | 第6.2.10条 | /// | / |  |
| 4 | 楼梯阶台步 | 踏步尺寸及面层 | | 第6.2.11条 | \*/\* | 共\*处，全部检查，合格\*处 |  |
| 楼层梯段相邻踏步高度差 | | ≤10mm | \*/\* | 共\*处，全部检查，合格\*处 |  |
| 每踏步两端宽度差 | | ≤10mm | \*/\* | 共\*处，全部检查，合格\*处 |  |
| 旋转楼梯踏步两端宽度 | | ≤5mm | \*/\* | 共\*处，全部检查，合格\*处 |  |
| 5 | 面层表面坡度 | | | 第6.2.12条 | 全/\* | 共\*间，全部检查，合格\*间 |  |
| 6 | 表面平整度 | 缸砖 | | 4.0mm | /// | / |  |
| 水泥花砖 | | 3.0mm | 全/\* | 共\*处，全部检查，合格\*处 |  |
| 陶瓷锦砖、陶瓷地砖 | | 2.0mm | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 |  |
| 缝格平直 | | | 3.0mm | 全/\* | 共\*处，全部检查，合格\*处 |  |
| 接缝 高低差 | 陶瓷锦砖、陶瓷地砖、水泥花砖 | | 0.5mm | 全/\* | 共\*处，全部检查，合格\*处 |  |
| 缸砖 | | 1.5mm | /// | / |  |
| 踢脚线上口平直 | 陶瓷锦砖、陶瓷地砖 | | 3.0mm | 全/\* | 共\*处，全部检查，合格\*处 |  |
| 缸砖 | | 4.0mm | /// | / |  |
| 板块间隙宽度 | | | 2.0mm | 全/\* | 共\*处，全部检查，合格\*处 |  |
| 施工单位检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | |

表5.2.3-3 钢门窗安装质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位)工程名称 | | |  | | | 分部(子分部)工程名称 | | 建筑装饰装修/门窗 | | 分项工程名称 | | 金属门窗安装 | |
| 施工单位 | | |  | | | 项目负责人 | |  | | 检验批容量 | | 非高层建筑：\*樘 | |
| 分包单位 | | |  | | | 分包单位项目负责人 | |  | | 检验批部位 | |  | |
| 施工依据 | | | 《住宅装饰装修工程施工规范》GB 50327 | | | | | 验收依据 | | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210 | | | |
| 主控项目 | 验收项目 | | | | | 设计要求及规范规定 | | 最小/实际 抽样数量 | | 检查记录 | | 检查结果 | |
| 1 | 品种、类型、规格、尽寸、性能、开启方向、安装位置、连接方式及门窗的型材壁厚规定 | | | | 第6.3.1条 | | / | | 质量证明文件齐全有效，试验合格 | |  | |
| 防雷、防腐处理及填嵌、密封处理 | | | | 全/\* | | 共\*框，全部检查， 合格\*樘 | |  | |
| 2 | 框和附框安装及预埋件连接 | | | | 第6.3.2条 | | 全/\* | | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 | |  | |
| 3 | 门窗扇安装 | | | | 第6.3.3条 | | 全/\* | | 共 樘，全部检查， 合格樘 | |  | |
| 4 | 配件质量及安装 | | | | 第6.3.4条 | | 全/\* | | 共\*程，全部检查， 合格\*樘 | |  | |
| 一般项目 | 1 | 表面质量 | | | | 第6.3.5条 | | 全 /\* | | 共\*框，全部检查， 合格\*樘 | |  | |
| 2 | 推拉门窗扇开关力不应大于50N | | | | 第6.3.6条 | | 全/\* | | 共\*框，全部检查， 合格\*樘 | |  | |
| 3 | 框与墙体间缝隙及表面质量 | | | | 第6.3.7条 | | 全/\* | | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 | |  | |
| 4 | 扇密封胶条或毛毡密封条安装质量 | | | | 第6.3.8条 | | 全/\* | | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 | |  | |
| 5 | 排水孔要求 | | | | 第6.3.9条 | | 全/\* | | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 | |  | |
| 6 | 钢门窗安装留缝限值及允许偏差 | 项目 | | | 留缝限值(mm) | 允许偏差(mm) | | 最小/实际抽样数量 | | 检查记录 | | 检查结果 |
| 门窗槽口宽度、高度 | | ≤1500mm | —— | 2 | | 全/\* | | 共\*框，全部检查， 合格\*樘 | |  |
| >1500mm | —— | 3 | | /// | | / | |  |
| 门窗槽口对角线长度差 | | ≤2000mm | —— | 3 | | 全/\* | | 共\*框，全部检查， 合格\*樘 | |  |
| >2000mm | —— | 4 | | /// | | / | |  |
| 门窗框的正、侧面垂直度 | | | —— | 5 | | /// | | / | |  |
| 门窗横框的水平度 | | | - | 3 | | 全/\* | | 共\*框，全部检查， 合格\*樘 | |  |
| 门窗横框标高 | | | - | / | | 全/\* | | 共\*程，全部检查， 合格\*樘 | |  |
| 门窗竖向偏离中心 | | | - | 4 | | 全/\* | | 共\*程，全部检查， 合格\*樘 | |  |
| 双层门窗内外框间距 | | | —— | 5 | | /// | | / | |  |
| 门窗框、扇配合间隙 | | | ≤2 | - | | 全/\* | | 共\*框，全部检查，合格桤 | |  |
| 平开门窗框扇搭接宽度 | | 门 | ≥6 | —— | | 全/\* | | 共\*程，全部检查， 合格\*樘 | |  |
| 窗 | ≥4 | —— | | /// | | / | |  |
| 推拉门窗框搭接宽度 | | | ≥6 | —— | | 3// | | / | |  |
| 无下框时门扇与地面间留缝 | | | 4~8 | —— | | 全/\* | | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 | |  |
| 施工单位检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | | | | |

表5.2.3-4 铝合金门窗安装质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位)工程名称 | | |  | | | 分部(子分部)工程名称 | 建筑装饰装修/门窗 | 分项工程名称 | 金属门窗安装 |
| 施工单位 | | |  | | | 项目负责人 |  | 检验批容量 | 非高层建筑：\*樘 |
| 分包单位 | | |  | | | 分包单位项目负责人 |  | 检验批部位 |  |
| 施工依据 | | | 《铝合金门窗工程技术规范》JGJ214-2010 | | | | 验收依据 | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB50210-2018 | |
| 主控项目 | 验收项目 | | | | | 设计要求及规范规定 | 最小/实际 抽样数量 | 检查记录 | 检查结果 |
| 1 | 品种、类型、规格、尺寸、性能、开启方向、安装位置、连接方式及门窗的型材壁厚规定 | | | | 第6.3.1条 | / | 质量证明文件齐全有效，试验合格 |  |
| 防雷、防腐处理及填嵌、密封处理 | | | | 全/\* | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 |  |
| 2 | 框和附框安装及预埋件连接 | | | | 第6.3.2条 | 全 /\* | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 |  |
| 3 | 门窗扇安装 | | | | 第6.3.3条 | 全 / \* | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 |  |
| 4 | 配件质量及安装 | | | | 第6.3.4条 | 全 / \* | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 |  |
| 一般项目 | 1 | 表面质量 | | | | 第6.3.5条 | 全 / \* | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 |  |
| 2 | 推拉门窗扇开关力不应大于50N | | | | 第6.3.6条 | 全 /\* | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 |  |
| 3 | 框与墙体间缝隙及表面质量 | | | | 第6.3.7条 | 全/\* | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 |  |
| 4 | 扇密封胶条或毛毡密封条安装质量 | | | | 第6.3.8条 | 全/\* | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 |  |
| 5 | 排水孔要求 | | | | 第6.3.9条 | 全/\* | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 |  |
| 6 | 铝 合 金 门 窗 安 装 留 缝 限 值 及 允 许 偏 差(mm) | 门窗槽口宽度、高度 | | ≤2000mm | 2 | 全/\* | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 |  |
| >2000mm | 3 | /// | / |  |
| 门窗槽口对角线长度差 | | ≤2500mm | 4 | 全/\* | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 |  |
| >2500mm | 5 | /// | / |  |
| 门窗框的正、侧面垂直度 | | | 2 | /// | / |  |
| 门窗横框的水平度 | | | 2 | 全/\* | 共\*樘， 全部检查， 合格\*樘 |  |
| 门窗横框标高 | | | 5 | 全/\* | 共\*樘， 全部检查， 合格\*樘 |  |
| 门窗竖向偏离中心 | | | 5 | 全/\* | 共\*樘， 全部检查， 合格\*樘 |  |
| 双层门窗内外框间距 | | | 4 | /// | / |  |
| 推拉门窗扇与框搭接宽度 | | 门 | 2 | /// | / |  |
| 窗 | 1 | 全 / \* | 共\*樘， 全部检查， 合格\*樘 |  |
| 施工单位检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | |

表5.2.3-5 特种门安装质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位)工程名称 | | |  | 分部(子分部)工程名称 | | | | 建筑装饰装修/门窗 | 分项工程名称 | 特种门安装 | |
| 施工单位 | | |  | 项目负责人 | | | |  | 检验批容量 | \*樘 | |
| 分包单位 | | |  | 分包单位项目负责人 | | | |  | 检验批部位 |  | |
| 施工依据 | | | 《住宅装饰装修工程施工规范》 GB 50327 | | | | | 验收依据 | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210 | | |
| 主控项目 | 验收项目 | | | 设计要求及规范规定 | | | | 最小/实际抽样数量 | 检查记录 | | 检查结果 |
| 1 | 门质量和性能 | | 第6.5.1条 | | | | / | 全部合格 | |  |
| 2 | 门品种、类型、规格、尺寸、开启方向、安装位置和防腐处理要求 | | 第6.5.2条 | | | | 全/\* | 共\*樘， 全部检查， 合格\*樘 | |  |
| 3 | 机械、自动和智能化装置 | | 第6.5.3条 | | | | 全 /\* | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 | |  |
| 4 | 预埋件及锚固件数量、位置、埋设及连接方式； 特种门的牢固性 | | 第6.5.4条 | | | | 全 /\* | 共\*樘， 全部检查， 合格\*樘 | |  |
| 5 | 配件的安装及功能 | | 第6.5.5条 | | | | 全/\* | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 | |  |
| 一般项目 | 1 | 表面装饰 | | 第6.5.6条 | | | | 全/ \* | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 | |  |
| 2 | 表面质量 | | 第6.5.7条 | | | | 全/\_\* | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 | |  |
| 3 | 人行自动门安全间隙要求 | | 第6.5.9条 | | | | 全/\* | 共\*樘，全部检查， 合格\*樘 | |  |
| 4 | 推拉自动门的感应时间限值 | 开门响应时间 | ≤0.5 | | | | /// | / | | / |
| 堵门保护延时 | 16~20 | | | | /// | / | | / |
| 门扇全开启后保持时间 | 13~17 | | | | /// | / | | / |
| 5 | 自动门安装的允许偏差 | 项目 | 允许偏差(mm) | | | | 最小/实际抽样数量 | 检查记录 | | 检查结果 |
| 推拉自动门 | 平开自动门 | 折叠 自动门 | 旋转 自动门 |  |  | |  |
| 上框、平梁水平度 | 1 | 1 | 1 | - | /// | / | | / |
| 上框、平梁直线度 | 2 | 2 | 2 | —— | /// | / | | / |
| 立框垂直度 | 1 | 1 | 1 | 1 | /// | / | | / |
| 导轨和平梁平行度 | 2 | - | 2 | 2 | /// | / | | / |
| 门框固定扇内侧对角线尺寸 | 2 | 2 | 2 | 2 | /// | / | | / |
| 活动扇与框、横梁、固定扇间隙差 | 1 | 1 | 1 | 1 | /// | / | | / |
| 板材对接接缝平整度 | 0.3 | 0.3 | 0.3 | 0.3 | /// | / | | / |
| 6 | 自动门手动开启力 | 项目 | 门的启闭方式 | | | | 最小/实际抽样数量 | 检查记录 | | 检查结果 |
| 推拉自动门 | 平开 自动 门 | 折叠自动门 | 旋转自动门 |  |  | |  |
| 手动开启力(N) | ≤ 100 | ≤ 100 (门 扇边 梃着 力点) | ≤100(垂 直于 门扇 折叠 处铰 链推 拉) | 150 ~300 (门 扇边 梃着 力点) | /// | / | | / |
| 施工单位检查结果 | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | | | |

表5.2.3-6 门窗玻璃安装质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位)工程名称 | | |  | | 分部 (子分部) 工程名称 | 建筑装饰装修/门窗 | | 分项工程名称 | 门窗玻璃安装 | |
| 施工单位 | | |  | | 项目负责人 |  | | 检验批容量 | 非高层建筑：\*樘 | |
| 分包单位 | | |  | | 分包单位项目 负责人 |  | | 检验批部位 |  | |
| 施工依据 | | | 《住宅装饰装修工程施工规范》GB 50327 | | | 验收依据 | | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210 | | |
| 主控项目 | 验收项目 | | | | 设计要求及规范规定 | 最小/实际抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 1 | 玻璃层数、品种、规格、尺寸、色彩、图案和涂膜朝向要求 | | | 第6.6.1条 | / | 质量证明文件齐全有效，试验合格 | | |  |
| 2 | 玻璃裁割与安装质量 | | | 第6.6.2条 | 全/\* | 共\*樘，全部检查，合格\*樘 | | |  |
| 3 | 玻璃安装方法 | | | 第6.6.3条 | 全/\* | 共\*樘，全部检查，合格\*樘 | | |  |
| 钉子或钢丝卡固定 | | | /// | / | | |  |
| 4 | 木压条要求 | | | 第6.6.4条 | /// | / | | |  |
| 5 | 密封条与玻璃粘结质量 | | | 第6.6.5条 | 全/\* | 共\*樘，全部检查，合格\*樘 | | |  |
| 6 | 带密封条的玻璃压条要求 | | | 第6.6.6条 | 全/\* | 共\*樘， 全部检查，合格\*樘 | | |  |
| 一般项目 | 1 | 玻璃表面 | | | 第6.6.7条 | 全/\* | 共\*樘，全部检查，合格\*樘 | | |  |
| 2 | 腻子及密封胶质量 | | | 第6.6.8条 | 全/\* | 共\*樘，全部检查，合格\*樘 | | |  |
| 3 | 密封条要求 | | | 第6.6.9条 | 全/\* | 共\*樘，全部检查，合格\*樘 | | |  |
| 施工单位检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | |

表5.2.3-7 板块面层吊顶质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位)工程名称 | | |  | | 分部(子分部) 工程名称 | | | | 建筑装饰装修/吊顶 | | 分项工程名称 | 板块面层吊顶 | |
| 施工单位 | | |  | | 项目负责人 | | | |  | | 检验批容量 | \*间 | |
| 分包单位 | | |  | | 分包单位项目负责人 | | | |  | | 检验批部位 |  | |
| 施工依据 | | | 《住宅装饰装修工程施工规范》 GB 50327 | | | | | | 验收依据 | | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210 | | |
| 主控项目 | 验收项目 | | | | 设计要求及规范规定 | | | | 最小/实际抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 1 | 标高、尺寸、起拱、造型 | | | 第7.3.1条 | | | | 全/\* | 共\*间，全部检查，合格\*间 | | |  |
| 2 | 面层材料的材质、品种、规格、图案、颜色和性能 | | | 第7.3.2条 | | | | / | 质量证明文件齐全，通过进场验收 | | |  |
| 3 | 面板安装及龙骨搭接宽度要求 | | | 第7.3.3条 | | | | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 4 | 吊杆、龙骨材质间距及连接方式、防腐处理 | | | 第7.3.4条 | | | | 全 /\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 5 | 吊杆和龙骨安装 | | | 第7.3.5条 | | | | 全 /\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 一般项目 | 1 | 面层安装及表面质量 | | | 第7.3.6条 | | | | 全 /\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 2 | 灯具等设备要求 | | | 第7.3.7条 | | | | 全 /\* | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 3 | 龙骨接缝及表面要求 | | | 第7.3.8条 | | | | 全 /\* | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 4 | 填充材料品种和铺设厚度要求 | | | 第7.3.9条 | | | | / // | / | | | / |
| 5 | 安装允许偏差 | 项目 | | 允许偏差(mm) | | | | 最小/实际抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 石膏板 ☑ | 金属板 □ | 矿棉 □ | 椒塑糍泼瓤腹□ |
| 表面平整度 | | 3 | 2 | 3 | 2 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 接缝直线度 | | 3 | 2 | 3 | 3 | 全/\* | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 接缝高低差 | | 1 | 1 | 2 | 1 | 全/\* | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 施工单位检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | | | | |

表5.2.3-8 吊顶龙骨安装质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位)工程名称 | | |  | | 分部(子分部)工程名称 | | 建筑装饰装修/吊顶 | | 分项工程名称 | 格栅吊顶 | |
| 施工单位 | | |  | | 项目负责人 | |  | | 检验批容量 | \*间 | |
| 分包单位 | | |  | | 分包单位项目负责人 | |  | | 检验批部位 |  | |
| 施工依据 | | | 《住宅装饰装修工程施工规范》GB 50327 | | | | 验收依据 | | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210 | | |
| 主控项目 | 验收项目 | | | | 设计要求及规范规定 | | 最小/实际 抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 1 | 标高、尺寸、起拱、造型 | | | 第7.4.1条 | | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 2 | 格栅材料的材质、品种、规格、图案、颜色和性能 | | | 第7.4.2条 | | / | 质量证明文件齐全， 通过进场验收 | | |  |
| 3 | 吊杆、龙骨材质间距及连接方式、防腐处理 | | | 第7.4.3条 | | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 4 | 吊杆、龙骨和格栅安装 | | | 第7.4.4条 | | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 一般项目 | 1 | 材料表面质量 | | | 第7.4.5条 | | 全/\* | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 2 | 灯具等设备要求 | | | 第7.4.6条 | | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 3 | 龙骨接缝及表面要求 | | | 第7.4.7条 | | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 4 | 填充材料品种和铺设厚度要求 | | | 第7.4.8条 | | 全 / \* | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 5 | 吊顶内楼板、管线设备表面处理及布置要求 | | | 第7.4.9条 | | 全 / \* | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 6 | 安装允许偏差 | 项目 | | 允许偏差(mm) | | 最小/实际 抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 金属格栅 ☑ | 木格栅、 塑料格栅、复合材料 格栅 □ |
| 表面平整度 | | 2 | 3 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 格栅直线度 | | 2 | 3 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 施工单位检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | | |

表5.2.3-9 板材隔墙质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位)工程名称 | | |  | | 分部(子分部) 工程名称 | | | | 建筑装饰装修/轻质隔墙 | | 分项工程名称 | 板材隔墙 | |
| 施工单位 | | |  | | 项目负责人 | | | |  | | 检验批容量 | \*间 | |
| 分包单位 | | |  | | 分包单位项目负责人 | | | |  | | 检验批部位 |  | |
| 施工依据 | | | 《住宅装饰装修工程施工规范》GB 50327 | | | | | | 验收依据 | | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210 | | |
| 主控项目 | 验收项目 | | | | 设计要求及规范规定 | | | | 最小/实际 抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 1 | 板材品种、规格、颜色和性能 | | | 第8.2.1条 | | | | / | 质量证明文件齐全， 通过进场验收 | | |  |
| 2 | 预埋件、连接件位置和数量及连接方法要求 | | | 第8.2.2条 | | | | 全 / \* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 3 | 板材安装牢固 | | | 第8.2.3条 | | | | 全 /\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 4 | 接缝材料品种及接缝方法要求 | | | 第8.2.4条 | | | | 全 /\* | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 5 | 板材无裂缝、缺损； 板材安装位置 | | | 第8.2.5条 | | | | 全 /\* | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 一般项目 | 1 | 表面质量 | | | 第8.2.6条 | | | | 全 / | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 2 | 孔洞、槽、盒位置及套割质量 | | | 第8.2.7条 | | | | 全 /\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 3 | 安装允许偏差，哪 | 项目 | | 复合轻质墙板 | | 石膏空心板 □ | 增强 水泥 板混凝 土轻 质板 ☑ | 最小/实际抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 金属夹芯板 □ | 其他复合板 □ |
| 立面垂直度 | | 2 | 3 | 3 | 3 | 全 /\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 表面平整度 | | 2 | 3 | 3 | 3 | 全 / \* | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 阴阳角方正 | | 3 | 3 | 3 | 4 | 全 / \* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 接缝高低差 | | 1 | 2 | 2 | 3 | 全 / \* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 施工单位检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | | | | |

表5.2.3-10 骨架隔墙质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位) 工程名称 | | |  | | 分部(子分部) 工程名称 | | 建筑装饰装修/轻质隔墙 | | 分项工程名称 | 骨架隔墙 | |
| 施工单位 | | |  | | 项目负责人 | |  | | 检验批容量 | \*间 | |
| 分包单位 | | |  | | 分包单位项目负责人 | |  | | 检验批部位 |  | |
| 施工依据 | | | 《住宅装饰装修工程施工规范》GB 50327 | | | | 验收依据 | | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210 | | |
| 主控项目 | 验收项目 | | | | 设计要求及规范规定 | | 最小/实际 抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 1 | 材料品种、规格、性能和木材含水率隔声、隔热、阻燃和防潮要求 | | | 第8.3.1条 | | / | 质量证明文件齐全有效，试验合格 | | |  |
| 2 | 地梁材料、尺寸及位置要求 | | | 第8.3.2条 | | /// | / | | |  |
| 沿地、沿顶及边框龙骨与基体连接要求 | | | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 3 | 龙骨间距及构造连接要求 | | | 第8.3.3条 | | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 设备管线加强龙骨安装质量 | | | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 填充材料品种、厚度及设置 | | | 全/\* | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 4 | 防火、防腐处理 | | | 第8.3.4条 | | /// | / | | |  |
| 5 | 墙面板安装 | | | 第8.3.5条 | | 全/\* | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 6 | 墙面板接缝材料及方法 | | | 第8.3.6条 | | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 一般项目 | 1 | 表面质量 | | | 第8.3.7条 | | \*/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 2 | 孔洞、槽、盒位置及套割质量 | | | 第8.3.8条 | | \*/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 3 | 填充材料应干燥、密实、均匀、无下坠 | | | 第8.3.9条 | | \*/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 4 | 安装允许偏差 | 项目 | | 允许偏差(mm) | | 最小/实际 抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 纸面 石膏板 | 人造木板、水泥纤维板 |
| 立面垂直度 | | 3 | 4 | \*/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 表面平整度 | | 3 | 3 | \*/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 阴阳角方正 | | 3 | 3 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 接缝直线度 | | —— | 3 | 全/\* | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 压条直线度 | | —— | 3 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 接缝高低差 | | 1 | 1 | 全 /\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 施工单位检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | | |

表5.2.3-11 硅酸钙板安装质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位) 工程名称 | | |  | | 分部(子分部) 工程名称 | | | 建筑装饰装修/饰面板 | | 分项工程名称 | 石板安装 | |
| 施工单位 | | |  | | 项目负责人 | | |  | | 检验批容量 | 室内：\*间 | |
| 分包单位 | | |  | | 分包单位项目负责人 | | |  | | 检验批部位 |  | |
| 施工依据 | | | 《住宅装饰装修工程施工规范》GB 50327 | | | | | 验收依据 | | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210 | | |
| 主控项目 | 验收项目 | | | | 设计要求及规范规定 | | | 最小/实际 抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 1 | 石板品种、规格、颜色和性能 | | | 第9.2.1条 | | | / | 质量证明文件齐全有效， 试验合格 | | |  |
| 2 | 孔、槽、位置、尺寸要求 | | | 第9.2.2条 | | | / | 检查合格， 通过进场验收 | | |  |
| 3 | 预埋件(后置埋件)、连接件的材质、数量、规格、位置、连接方法和防腐处理；后置埋件的拉拔力检测； 石板安装应牢固 | | | 第9.2.3条 | | | /// | / | | | / |
| 4 | 满粘法施工石板与基体粘结质量 | | | 第9.2.4条 | | | /// | / | | | / |
| 一般 项目 | 1 | 表面质量 | | | 第9.2.5条 | | | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 2 | 石板填缝 | | | 第9.2.6条 | | | 全/\* | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 3 | 湿作业施工要求 | | | 第9.2.7条 | | | /// | / | | | / |
| 4 | 孔洞套割 | | | 第9.2.8条 | | | 全 / \* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 5 | 安 装 允 许 偏 差 | 项目 | | 允许偏差(mm) | | | 最小/实际 抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 光面 ☑ | 剁斧石□ | 蘑菇石□ |
| 立面垂直度 | | 2 | 3 | 3 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 表面平整度 | | 2 | 3 | —— | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 阴阳角方正 | | 2 | 4 | 4 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 接缝直线度 | | 2 | 4 | 4 | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 墙裙、勒脚上口直线度 | | 2 | 3 | 3 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 接缝高低差 | | 1 | 3 | 一 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 接缝宽度 | | 1 | 2 | 2 | 全 /\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 施工单位检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | | | |

表5.2.3-12 内墙饰面砖粘贴质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位) 工程名称 | | |  | | 分部(子分部) 工程名称 | 建筑装饰装修/饰面砖 | | 分项工程名称 | 内墙饰面砖粘贴 | |
| 施工单位 | | |  | | 项目负责人 |  | | 检验批容量 | \*间 | |
| 分包单位 | | |  | | 分包单位项目负责人 |  | | 检验批部位 |  | |
| 施工依据 | | | 《住宅装饰装修工程施工规范》GB 50327 | | | 验收依据 | | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210 | | |
| 主控项目 | 验收项目 | | | | 设计要求及规范规定 | 最小/实际抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 1 | 饰面砖品种、规格、图案、颜色、性能 | | | 第10.2.1条 | / | 质量证明文件齐全有效， 试验合格 | | |  |
| 2 | 内墙找平、防水、粘结和填缝材料及施工方法 | | | 第10.2.2条 | / | 质量证明文件齐全有效，试验合格 | | |  |
| 3 | 饰面砖粘贴牢固 | | | 第10.2.3条 | 全/\* | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 4 | 满粘法施工要求 | | | 第10.2.4条 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 一般项目 | 1 | 饰面砖表面质量 | | | 第10.2.5条 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 2 | 墙面凸出物周围 | | | 第10.2.6条 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 3 | 饰面砖接缝质量 | | | 第10.2.7条 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 4 | 粘贴允许偏差(mm) | 立面垂直度 | | 2 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 表面平整度 | | 3 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 阴阳角方正 | | 3 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 接缝直线度 | | 2 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 接缝高低差 | | 1 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 接缝宽度 | | 1 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 施工单位检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | |

表5.2.3-13 水性涂料涂饰质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位) 工程名称 | | |  | | 分部(子分部)  工程名称 | 建筑装饰装修/涂饰 | 分项工程名称 | 水性涂料涂饰 | |
| 施工单位 | | |  | | 项目负责人 |  | 检验批容量 | 室内：\*间 | |
| 分包单位 | | |  | | 分包单位项目 负责人 |  | 检验批部位 |  | |
| 施工依据 | | | 《建筑涂饰工程施工及验收规程》JGJ/T 29 | | | 验收依据 | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210 | | |
| 主控项目 | 验收项目 | | | | 设计要求及 规范规定 | 最小/实际 抽样数量 | 检查记录 | | 检查结果 |
| 1 | 涂料品种、型号、性能 | | | 第12.2.1条 | / | 质量证明文件齐全有效， 试验合格 | |  |
| 2 | 涂饰颜色、光泽、图案 | | | 第12.2.2条 | 全/ \* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | |  |
| 3 | 涂饰均匀、牢固、无漏涂、透底、开裂、起皮和掉粉 | | | 第12.2.3条 | 全/ \* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | |  |
| 4 | 基层处理 | | | 第12.2.4条 | 全/ \* | 共\*处， 全部检查， 合格\*处 | |  |
| 一般项目 | 1 | 与其他材料和设备衔接处 | | | 第12.2.8条 | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | |  |
| 2 | 薄涂料涂饰质量允许偏差 | 颜色 | 普通涂饰 | 均匀一致 | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | |  |
| 高级涂饰 | 均匀一致 | /// | / | | / |
| 光泽、光滑 | 普通涂饰 | 光泽基本均匀， 光滑无挡手感 | 全/\* | 共\*处， 全部检查， 合格\*处 | |  |
| 高级涂饰 | 光泽均匀一致，光滑 | /// | / | | / |
| 泛碱、咬色 | 普通涂饰 | 允许少量轻微 | 全/\* | 共\*处， 全部检查， 合格\*处 | |  |
| 高级涂饰 | 不允许 | /// | / | | / |
| 流坠、疙瘩 | 普通涂饰 | 允许少量轻微 | 全/\* | 共\*处， 全部检查， 合格\*处 | |  |
| 高级涂饰 | 不允许 | /// | / | | / |
| 砂眼、刷纹 | 普通涂饰 | 允许少量轻微砂眼、刷纹通顺 | 全/\* | 共\*处， 全部检查， 合格\*处 | |  |
| 高级涂饰 | 无砂眼、无刷纹 | /// | / | | / |
| 3 | 厚涂料涂饰质量允许偏差 | 颜色 | 普通涂饰 | 均匀一致 | /// | / | | / |
| 高级涂饰 | 均匀一致 | /// | / | | / |
| 光泽 | 普通涂饰 | 光泽基本均匀 | /// | / | | / |
| 高级涂饰 | 光泽均匀一致 | /// | / | | / |
| 泛碱、咬色 | 普通涂饰 | 允许少量轻微 | /// | / | | / |
| 高级涂饰 | 不允许 | /// | / | | / |
| 点状分布 | 普通涂饰 | 一 | /// | / | | / |
| 高级涂饰 | 疏密均匀 | /// | / | | / |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 一般项目 | 验收项目 | | | | 设计要求及规范规定 | | | | | 最小/实际 抽样数量 | | 检查记录 | 检查结果 | | |
| 4 | 复层涂料涂饰质量允许偏差 | 颜色 | | 均匀一致 | | | | | /// | | / | / | | |
| 光泽 | | 光泽基本均匀 | | | | | /// | | / | / | | |
| 泛碱、咬色 | | 不允许 | | | | | /// | | / | / | | |
| 喷点疏密程度 | | 均匀， 不允许连片 | | | | | /// | | / | / | | |
| 5 | 水性涂料涂饰允许偏差(mm) | 项目 | | 薄涂料 | | 厚涂料 | | 复层涂料 □ | 最小/实际 抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 | | |
| 普通涂饰 ☑ | 高级涂饰 □ | 普通涂饰 □ | 高级涂饰 □ |  |  |  | | | |  | | |
| 立面垂直度 | | 3 | 2 | 4 | 3 | 5 | 全/\* | 共\*处， 全部检查， 合格\*处 | | | |  | | |
| 表面平整度 | | 3 | 2 | 4 | 3 | 5 | 全/\* | 共\*处， 全部检查， 合格\*处 | | | |  | | |
| 阴阳角方正 | | 3 | 2 | 4 | 3 | 4 | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | | |  | | |
| 装饰线、分色线直线度 | | 2 | 1 | 2 | 1 | 3 | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | | |  | | |
| 墙裙、勒脚上口直线度 | | 2 | 1 | 2 | 1 | 3 | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | | |  | | |
| 施工单位检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | | | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | | | | | | | | |

表5.2.3-14 窗帘盒和窗台板制作与安装质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位) 工程名称 | | |  | | 分部(子分部) 工程名称 | 建筑装饰装修/细部 | | 分项工程名称 | 窗帘盒和窗台板制作与安装 | |
| 施工单位 | | |  | | 项目负责人 |  | | 检验批容量 | \*间 | |
| 分包单位 | | |  | | 分包单位项目负责人 |  | | 检验批部位 |  | |
| 施工依据 | | | 《住宅装饰装修工程施工规范》GB 50327 | | | 验收依据 | | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210 | | |
| 主控项目 | 验收项目 | | | | 设计要求及 规范规定 | 最小/实际 抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 1 | 材料的材质、规格、性能、有害物质限量及木材燃烧性能和含水率规定 | | | 第14.3.1条 | / | 质量证明文件齐全有效， 试验合格 | | |  |
| 2 | 造型、规格、尺寸、安装位置、固定方法 | | | 第14.3.2条 | 全/\* | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 3 | 窗帘盒配件品种、规格 | | | 第14.3.3条 | /// | / | | |  |
| 一般项目 | 1 | 表面质量 | | | 第14.3.4条 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 2 | 与墙面、窗框衔接 | | | 第14.3.5条 | 全/\* | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 3 | 安装许偏差(mm) | 水平度 | | 2 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 上口、下口直线度 | | 3 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 两端距窗洞口长度差 | | 2 | /// | / | | | / |
| 两端出墙厚度差 | | 3 | /// | / | | | / |
| 施工单位检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | |

表5.2.3-15 门窗套制作与安装质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位) 工程名称 | | |  | | 分部(子分部) 工程名称 | 建筑装饰装修/细部 | | 分项工程名称 | 门窗套制作与安装 | |
| 施工单位 | | |  | | 项目负责人 |  | | 检验批容量 | \*间 | |
| 分包单位 | | |  | | 分包单位项目负责人 |  | | 检验批部位 |  | |
|  | 施工依据 | | 《住宅装饰装修工程施工规范》GB 50327 | | | 验收依据 | | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210 | | |
| 主控项目 | 验收项目 | | | | 设计要求及 规范规定 | 最小/实际 抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 1 | 材料材质、规格、花纹、颜色、性能、有害物质限量及木材燃烧性能和含水率规定 | | | 第14.4.1条 | / | 质量证明文件齐全有效，试验合格 | | |  |
| 2 | 造型、尺寸及固定方法 | | | 第14.4.2条 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 一般项目 | 1 | 表面质量 | | | 第14.4.3条 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 2 | 安装允许偏差(mm) | 正、侧面垂直度 | | 3 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 门窗套上口水平度 | | 1 | 全/\* | 共\*间，全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 门窗套上口直线度 | | 3 | 全/\* | 共\*间， 全部检查， 合格\*间 | | |  |
| 施工单位检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | |

表5.2.3-16 护栏和扶手制作与安装质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位) 工程名称 | | |  | | 分部(子分部) 工程名称 | 建筑装饰装修/细部 | | 分项工程名称 | 护栏和扶手制作与安装 | |
| 施工单位 | | |  | | 项目负责人 |  | | 检验批容量 | \*间 | |
| 分包单位 | | |  | | 分包单位项目负责人 |  | | 检验批部位 |  | |
| 施工依据 | | | 《住宅装饰装修工程施工规范》GB50327 | | | 验收依据 | | 《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210 | | |
| 主控项目 | 验收项目 | | | | 设计要求及规范规定 | 最小/实际 抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 1 | 材料材质、规格、数量和木材、塑料的燃烧性能要求 | | | 第14.5.1条 | / | 质量证明文件齐全， 通过进场验收 | | |  |
| 2 | 造型、尺寸及安装位置 | | | 第14.5.2条 | 全/\* | 共\*间，全间检查， 合格\*间 | | |  |
| 3 | 预埋件及连接节点要求 | | | 第14.5.3条 | 全/\* | 共\*间， 全间检查， 合格\*间 | | |  |
| 4 | 护栏高度、间距、位置及可靠性 | | | 第14.5.4条 | 全/\* | 共\*间， 全间检查， 合格\*间 | | |  |
| 5 | 护栏玻璃要求 | | | 第14.5.5条 | /// | / | | |  |
| 一般项目 | 1 | 转角、接缝及表面质量 | | | 第14.5.6条 | 全/\* | 共\*间， 全间检查， 合格\*间 | | |  |
| 2 | 安装允许偏差(mm) | 护栏垂直度 | | 3 | 全/\* | 共\*间， 全间检查， 合格\*间 | | |  |
| 栏杆间距 | | 0, -6 | 全/\* | 共\*间，全间检查， 合格\*间 | | |  |
| 扶手直线度 | | 4 | 全/\* | 共\*间， 全间检查， 合格\*间 | | |  |
| 扶手高度 | | +6, 0 | 全/\* | 共\*间，全间检查， 合格\*间 | | |  |
| 施工单位检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | |

表5.2.3-17 给水管道及配件安装质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位)工程名称 | | | |  | | | | 分部(子分部)工程名称 | | 建筑给水排水及供暖/室内给水系统 | | 分项工程名称 | 给水管道及配件安装 | |
| 施工单位 | | | |  | | | | 项目负责人 | |  | | 检验批容量 | \*m | |
| 分包单位 | | | |  | | | | 分包单位项目负责人 | |  | | 检验批部位 | \*层 | |
| 施工依据 | | | | 建筑给水排水及供暖施工方案 | | | | | | 验收依据 | | 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB 50242 | | |
| 验收项目 | | | | | | | | | 设计要求及规范规定 | 最小/实际抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 主控项目 | 1 | 给水管道 水压试验 | | | | | | | 设计要求 | / | 试验合格 | | |  |
| 2 | 给水系统 通水试验 | | | | | | | 第4.2.2条 | / | 试验合格 | | |  |
| 3 | 生活给水系统管道冲洗和消毒 | | | | | | | 第4.2.3条 | / | 检验合格 | | |  |
| 4 | 直埋金属给水管道 防腐 | | | | | | | 第4.2.4条 | /// | / | | |  |
| 一般项目 | 1 | 给排水管铺设的平行、垂直净距 | | | | | | | 第4.2.5条 | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 2 | 金属给水管道及管件焊接 | | | | | | | 第4.2.6条 | /// | / | | |  |
| 3 | 给水水平管道 坡度坡向 | | | | | | | 第4.2.7条 | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 4 | 管道支、吊架 | | | | | | | 第4.2.9条 | 全/\* | 共\*处， 全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 5 | 水表安装 | | | | | | | 第4.2.10条 | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 6 | 水平管道纵、横方向弯曲允许偏差 | 钢管 | | 每米 | | | | 1mm | /// | / | | |  |
| 全长25m以上 | | | | ≯25mm | /// | / | | |  |
| 塑料管复合管 | | 每米 | | | | 1.5mm | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 全长25m以上 | | | | ≯25mm | /// | / | | |  |
| 铸铁管 | | 每米 | | | | 2mm | /// | / | | |  |
| 全长25m以上 | | | | ≯25mm | /// | / | | |  |
| 立管垂直度允许偏差 | 钢管 | | 每米 | | | | 3mm | /// | / | | |  |
| 5m以上 | | | | ≯8mm | /// | / | | |  |
| 塑料管复合管 | | 每米 | | | | 2mm | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 5m以上 | | | | >8mm | /// | / | | |  |
| 铸铁管 | | 每米 | | | | 3mm | /// | / | | |  |
| 5m以上 | | | | ≯10mm | /// | / | | |  |
| 成排管段和成排阀门 | | | | | 在同一平面上间距 | | 3mm | /// | / | | |  |
| 7 | 管道及设备保温 | 厚度 | | | | | | +0.1δ -0.05δ | /// | / | | |  |
| 表面平整度 | | | 卷材 | | | 5mm | /// | / | | |  |
| 涂抹 | | | 10mm | /// | / | | |  |
| 施工单位检查结果 | | | | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | | |

表5.2.3-18 排水管道及配件安装质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位)工程名称 | | | | |  | | | 分部(子分部) 工程名称 | | 建筑给水排水及供暖/室内排水系统 | | 分项工程名称 | 排水管道及配件安装 | |
| 施工单位 | | | | |  | | | 项目负责人 | |  | | 检验批容量 | \*m | |
| 分包单位 | | | | |  | | | 分包单位项目负责人 | |  | | 检验批部位 | \*层 | |
|  | 施工依据 | | | | 建筑给水排水及供暖施工方案 | | | | | 验收依据 | | 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB 50242 | | |
|  |  | 验收项目 | | | | | | | 设计要求及规范规定 | | 最小/实际抽样数量 | 检查记录 | | 检查结果 |
| 主控项目 | 1 | 排水管道灌水试验 | | | | | | | 第5.2.1条 | | / | 试验合格 | |  |
| 2 | 生活污水铸铁管坡度 | | | | | | | 第5.2.2条 | | /// | / | |  |
| 3 | 生活污水塑料管坡度 | | | | | | | 第5.2.3条 | | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | |  |
| 4 | 排水塑料管安装伸缩节 | | | | | | | 设计要求 | | 全/\* | 共\*处， 全部检查， 合格\*处 | |  |
| 5 | 排水主立管及水平干管通球试验 | | | | | | | 第5.2.5条 | | / | 试验合格 | |  |
| 一般项目 | 1 | 生活污水管道上设检查口和清扫口 | | | | | | | 第5.2.6条 | | 全/\* | 共\*处， 全部检查， 合格\*处 | |  |
| 2 | 地下或地板下排水管道的检查口 | | | | | | | 第5.2.7条 | | /// | / | |  |
| 3 | 金属管支、吊架安装 | | | | | | | 第5.2.8条 | | /// | / | |  |
| 4 | 塑料管支、吊架安装 | | | | | | | 第5.2.9条 | | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | |  |
| 5 | 排水通气管安装 | | | | | | | 第5.2.10条 | | /// | / | |  |
| 6 | 医院污水需消毒处理 | | | | | | | 第5.2.11条 | | /// | / | |  |
| 7 | 饮食业工艺排水 | | | | | | | 第5.2.12条 | | /// | / | |  |
| 8 | 通向室外排水管安装 | | | | | | | 第5.2.13条 | | /// | / | |  |
| 9 | 室内向室外排水检查井的管道安装 | | | | | | | 第5.2.14条 | | /// | / | |  |
| 10 | 室内排水管道连接 | | | | | | | 第5.2.15条 | | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | |  |
| 11 | 排水管安装允许偏差 | 坐标 | | | | | | 15mm | | 全/\* | 共\*处， 全部检查， 合格\*处 | |  |
| 标高 | | | | | | ±15mm | | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | |  |
| 横管纵横方向弯曲 | 铸铁管 | 每1m | | | | >1mm | | /// | / | |  |
| 全长(25m以上) | | | | ≯25mm | | /// | / | |  |
| 钢管 | 每1m | | 管径≤100mm | | 1mm | | /// | / | |  |
| 管径>100mm | | 1.5mm | | /// | / | |  |
| 全长25m以上 | | 管径≤100mm | | ≯25mm | | /// | / | |  |
| 管径>100mm | | >38mm | | /// | / | |  |
| 塑料管 | 每1m | | | | 1.5mm | | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | |  |
| 全长(25m以上) | | | | ≯38mm | | /// | / | |  |
| 钢筋混凝土管、混凝土管 | 每1m | | | | 3mm | | /// | / | |  |
| 全长(25m以上) | | | | >75mm | | /// | / | |  |
| 立管垂直度 | 铸铁管 | 每1m | | | | 3mm | | /// | / | |  |
| 全长(5m以上) | | | | >15mm | | /// | / | |  |
| 钢管 | 每1m | | | | 3mm | | /// | / | |  |
| 全长(5m以上) | | | | >10mm | | /// | / | |  |
| 塑料管 | 每1m | | | | 3mm | | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | |  |
| 全长(5m以上) | | | | >15mm | | /// | / | |  |
|  | 施工单位检查结果 | | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | | | |

表5.2.3-19 室内热水系统管道及配件安装质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位)工程名称 | | | | | |  | | | 分部(子分部) 工程名称 | | 建筑给水排水及供暖/室内热水系统 | | 分项工程名称 | 管道及配件安装 | |
| 施工单位 | | | | | |  | | | 项目负责人 | |  | | 检验批容量 | \*m | |
| 分包单位 | | | | | |  | | | 分包单位项目负责人 | |  | | 检验批部位 | \*层 | |
| 施工依据 | | | | | | 建筑给水排水及供暖施工方案 | | | | | 验收依据 | | 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB 50242 | | |
| 主控项目 | 验收项目 | | | | | | | | | 设计要求及规范规定 | 最小/实际抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 1 | 热水供应系统管道水压试验 | | | | | | | | 设计要求 | / | 试验合格 | | |  |
| 2 | 热水供应系统管道安装补偿器 | | | | | | | | 设计要求 | /// | / | | |  |
| 3 | 热水供应系统管道冲洗 | | | | | | | | 第6.2.3条 | / | 试验合格 | | |  |
| 一般项目 | 1 | 管道安装坡度 | | | | | | | | 设计规定 | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 2 |  | 温度控制器和阀门安装 | | | | | | | 第6.2.5条 | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 3 | 管道安装偏差 | 水平管道纵横方向弯曲 | 钢管 | | | 每米 | | | 1mm | /// | / | | |  |
| 全长25m以上 | | | ≯25mm | /// | / | | |  |
| 塑料管复合管 | | | 每米 | | | 1.5mm | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 全长25m以上 | | | ≯25mm | /// | / | | |  |
| 铸铁管 | | | 每米 | | | 2mm | /// | / | | |  |
| 全长25m以上 | | | ≯25mm | /// | / | | |  |
| 立管垂直度 | 钢管 | | | 每米 | | | 3mm | /// | / | | |  |
| 5m以上 | | | >8mm | /// | / | | |  |
| 塑料管复合管 | | | 每米 | | | 2mm | 全/\* | 共\*处， 全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 5m以上 | | | ≯8mm | /// | / | | |  |
| 铸铁管 | | | 每米 | | | 3mm | /// | / | | |  |
| 5m以上 | | | ≯10mm | /// | / | | |  |
| 成排管道和成排阀门 | | | | 在同一平面上间距 | | | 3mm | /// | / | | |  |
| 4 | 保温层允许偏差 | | | 厚度δ | | | | | +0.1δ-0.05δ | /// | / | | |  |
| 表面平整度 | | 卷材 | | | 5mm | /// | / | | |  |
| 涂抹 | | | 10mm | /// | / | | |  |
| 施工单位检查结果 | | | | | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | | |

表5.2.3-20 导管敷设质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位) 工程名称 | | | | |  | | 分部(子分部) 工程名称 | 建筑电气/室外电气 | | 分项工程名称 | 导管敷设 | |
| 施工单位 | | | | |  | | 项目负责人 |  | | 检验批容量 | 导管:\*回路 | |
| 分包单位 | | | | |  | | 分包单位项目负责人 |  | | 检验批部位 | \*层 | |
| 施工依据 | | | | | 建筑电气施工方案 | | | 验收依据 | | 《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303 | | |
| 验收项目 | | | | | | | 设计要求及 规范规定 | 最小/实际 抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 主控项目 | 1 | | | 金属导管的保护连接 | | | 第12.1.1条 | \*/\* | 抽查\*条, 合格\*条 | | |  |
| 2 | | | 钢导管的连接 | | | 第12.1.2条 | \*/\* | 抽查\*条, 合格\*条 | | |  |
| 3 | | | 塑料导管在砌体上剔槽埋设的保护 | | | 第12.1.3条 | /// | / | | |  |
| 4 | | | 预埋套管的设置及安装 | | | 第12.1.4条 | \*/\* | 抽查\*条, 合格\*条 | | |  |
| 一般项目 | 1 | | | 导管的弯曲半径 | | | 第12.2.1条 | \*/\* | 抽查\*条, 合格\*条 | | |  |
| 2 | | | 导管支架安装 | 导管支架在承力建筑钢结构构件上安装 | | 第12.2.2条第1款 | / |  | | |  |
| 金属吊架安装要求 | | 第12.2.2条第2款 | / |  | | |  |
| 金属支架防腐 | | 第12.2.2条第3款 | / |  | | |  |
| 导管支架安装质量 | | 第12.2.2条第4款 | / |  | | |  |
| 3 | | | 暗配导管的埋设深度 | | | 第12.2.3条 | /// | / | | | / |
| 4 | | | 导管管口的设置要求 | | | 第12.2.4条 | \*/\* | 抽查\*条, 合格\*条 | | |  |
| 5 | | | 室外导管敷设 | | | 第12.2.5条 | /// | / | | |  |
| 6 | | | 明配电气导管敷设 | | | 第12.2.6条 | \*/\* | 抽查\*条, 合格\*条 | | |  |
| 7 | | | 塑料导管敷设要求 | 管口应平滑，管、盒(箱)的连接接口要求 | | 第12.2.7条第1款 | /// | / | | | / |
| 直埋刚性塑料导管的保护措施 | | 第12.2.7条第2款 | /// | / | | | / |
| 埋设在墙内或混凝土内塑料导管的型号 | | 第12.2.7条第3款 | /// | / | | | / |
| 明敷刚性塑料导管的温度补偿装置 | | 第12.2.7条第4款 | /// | / | | | / |
| 一般项目 | | 8 | 可弯曲金属导管及柔性导管的敷设 | | 连接刚性导管与电器设备、器具时， 柔性导管的长度 | | 第12.2.8条第1款 | /// | / | | | / |
| 可弯曲金属导管或柔性导管的专用接头；防液型可弯曲金属导管或柔性导管的连接处理 | | 第12.2.8条第2款 | /// | / | | | / |
| 可弯曲金属导管的保护措施 | | 第12.2.8条第3款 | /// | / | | | / |
| 明配金属、非金属柔性导管固定点间距 | | 第12.2.8条第4款 | /// | / | | | / |
| 可弯曲金属导管和金属柔性导管不应做保护导体的接续导体 | | 第12.2.8条第5款 | /// | / | | | / |
| 9 | 导管敷设要求 | | 防水套管的防水处理 | | 第12.2.9条第1款 | /// | / | | | / |
| 刚性导管跨越建筑物变形缝处的补偿装置 | | 第12.2.9条第2款 | /// | / | | | / |
| 钢导管内外壁防腐处理 | | 第12.2.9条第3款 | \*/\* | 抽查\*条, 合格\*条 | | |  |
| 导管与 热水管 、蒸汽 管间的 最小距 离 (mm) | | 导管在热水管道上面平行/交叉敷设 | | 300 | /// | / | | |  |
| 导管在蒸汽管道上面平行/交叉敷设 | | 1000 | /// | / | | |  |
| 导管在热水管道下面或水平平行/交叉敷设 | | 200 | /// | / | | |  |
| 导管在蒸汽管道下面或水平平行/交叉敷设 | | 500 | /// | / | | |  |
| 对有保温措施的热水管、蒸汽管 | | 200 | /// | / | | |  |
| 对不含可燃及易燃易爆气体的其他管道平行/交叉敷设 | | 100 | /// | / | | |  |
| 对含可燃及易燃易爆气体的管道交叉敷设 | | 100 | /// | / | | |  |
| 达不到规定距离时应采取可靠有效的隔离保护措施 | | 第12.2.9条第4款 | \*/\* | 抽查\*条, 合格\*条 | | |  |
| 施工单位检查结果 | | | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | |

表5.2.3-21 管内穿线和槽盒内敷线质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位) 工程名称 | | |  | | 分部(子分部) 工程名称 | 建筑电气/室外电气 | | 分项工程名称 | 管内穿线和槽盒内敷线 | |
| 施工单位 | | |  | | 项目负责人 |  | | 检验批容量 | 线:\*回路 | |
| 分包单位 | | |  | | 分包单位项目 负责人 |  | | 检验批部位 | \*层 | |
| 施工依据 | | | 建筑电气施工方案 | | | 验收依据 | | 《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303 | | |
| 验收项目 | | | | | 设计要求及 规范规定 | 最小/实际抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 主控项目 | 1 | 交流回路的绝缘导线敷设 | | | 第14.1.1条 | \*/\* | 抽查\*处, 合格\*处 | | |  |
| 2 | 不同类别导线分导管敷设 | | | 第14.1.2条 | \*/\* | 抽查\*处, 合格\*处 | | |  |
| 3 | 绝缘导线的接头设置 | | | 第14.1.3条 | \*/\* | 抽查\*处，合格\*处 | | |  |
| 一般项目 | 1 | 绝缘导线的保护措施 | | | 第14.2.1条 | \* /\* | 抽查\*处，合格\*处 | | |  |
| 2 | 穿线前导管清理及管口护线口设置 | | | 第14.2.2条 | / |  | | |  |
| 3 | 接线盒(箱)的选用及安装质量 | | | 第14.2.3条 | 全/\* | 共\*处, 全部检查, 合格\*处 | | |  |
| 4 | 多相供电时导线绝缘层颜色的选择 | | | 第14.2.4条 | /// | / | | | / |
| 5 | 槽盒内敷线 | 导线和电缆不宜在同一槽盒内敷设 | | 第14.2.5条第1款 | / |  | | |  |
| 同一槽盒内线路及导线数量要求 | | 第14.2.5条第2款 | / |  | | |  |
| 控制和信号等非电力线路敷设于同一槽盒内时，绝缘导线的总截面积 | | 第14.2.5条第3款 | / |  | | |  |
| 分支接头处绝缘导线的总截面面积 | | 第14.2.5条第4款 | / |  | | |  |
| 绝缘导线在槽盒内的余量及排列、固定 | | 第14.2.5条第5款 | / |  | | |  |
| 槽盒盖板安装 | | 第14.2.5条第6款 | / |  | | |  |
| 施工单位检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | |

表5.2.3-22 电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位) 工程名称 | | |  | | 分部(子分部) 工程名称 | 建筑电气/室外电气 | | 分项工程名称 | 电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试 | |
| 施工单位 | | |  | | 项目负责人 |  | | 检验批容量 | 线路:\*条配件:\*个 | |
| 分包单位 | | |  | | 分包单位项目 负责人 |  | | 检验批部位 | \*层 | |
| 施工依据 | | | 建筑电气施工方案 | | | 验收依据 | | 《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303 | | |
| 验收项目 | | | | | 设计要求及规范规定 | 最小/实际抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 主控项目 | 1 | 电力电缆通电前耐压试验 | | | 第17.1.1条 | /// | / | | | / |
| 2 | 绝缘电阻测试 | | | 第17.1.2条 | /// | / | | | / |
| 3 | 电缆外护层的保护连接 | | | 第17.1.3条 | \*/\* | 抽查\*处，合格\*处 | | | ✔ |
| 4 | 电缆端子与设备或器具连接 | | | 第17.1.4条 | \*/\* | 抽查\*处, 合格\*处 | | | ✔ |
| 一般项目 | 1 | 电缆头应可靠固定 | | | 第17.2.1条 | \*/\* | 抽查\*处, 合格\*处 | | | 100% |
| 2 | 导线与设备或器具的连接 | | | 第17.2.2条 | 8/8 | 抽查8处， 合格8处 | | | 100% |
| 3 | 截面6mm²及以下铜芯导线间的连接 | | | 第17.2.3条 | 8/8 | 抽查8处， 合格8处 | | | 100% |
| 4 | 铝/铝合金电缆头及端子压接 | | | 第17.2.4条 | /// | / | | | / |
| 5 | 螺纹形接线端子与导线连接 | | | 第17.2.5条 | /// | / | | | / |
| 6 | 绝缘导线、电缆的线芯连接金具 | | | 第17.2.6条 | /// | / | | | / |
| 7 | 当接线端子规格与电气器具规格不配套时， 不应采取降容转接措施 | | | 第17.2.7条 | \*/\* | 抽查\*处, 合格\*处 | | | 100% |
| 施工单位检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | |

表5.2.3-23 成套配电柜、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位) 工程名称 | | | |  | | | | 分部(子分部) 工程名称 | 建筑电气/电气照明 | | 分项工程名称 | 成套配电柜、控制柜(屏、台)和动力、照明配电箱(盘)安装 | |
| 施工单位 | | | |  | | | | 项目负责人 |  | | 检验批容量 | 设备:\*台 | |
| 分包单位 | | | |  | | | | 分包单位项目 负责人 |  | | 检验批部位 | \*层 | |
| 施工依据 | | | | 建筑电气施工方案 | | | | | 验收依据 | | 《建筑电气工程施工质量验收规范》 GB 50303 | | |
| 验收项目 | | | | | | | | 设计要求及 规范规定 | 最小/实际抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 主控项目 | | 1 | 柜、台、箱的保护连接 | | | | | 第5.1.1条 | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 2 | 配电装置的防电击保护和连接导体最小截面积 | | | | | 第5.1.2条 | 全/\* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 3 | 手车、抽屉式成套配电柜的安装质量 | | | | | 第5.1.3条 | /// | / | | | / |
| 4 | 高压成套配电柜的交接试验 | | | | | 第5.1.4条 | /// | / | | | / |
| 5 | 低压成套配电柜的交接试验 | | | | | 第5.1.5条 | /// | / | | | / |
| 6 | 低压成套配电柜、箱及控制柜(台、箱)间线路的线间和线对地间绝缘电阻 | | | | | 第5.1.6条 | /// | / | | | / |
| 二次回路耐压试验 | | | | | 第5.1.6条 | /// | / | | | / |
| 7 | 直流柜试验 | | | | | 第5.1.7条 | /// | / | | | / |
| 8 | 接地故障回路阻抗 | | | | | 第5.1.8条 | / | / | | |  |
| 9 | 剩余电流保护器的动作时间 | | | | | 第5.1.9条 | / | / | | |  |
| 10 | 电涌保护器(SPD)安装 | | | | | 第5.1.10条 | / |  | | |  |
| 11 | IT系统绝缘监测器(IMD)的报警功能 | | | | | 第5.1.11条 | /// | / | | | / |
| 12 | 照明配电箱(盘) 安装 | | | | | 第5.1.12条 | 3/3 | 抽查3处，合格3处 | | |  |
| 13 | 变送器、断路器的动作和运行 | | | | | 第5.1.13条 | / | 检测合格 | | |  |
| 一般项目 | 1 | | 基础型 钢安装 允许偏 差 (mm) | | 不直度 | | 每米 | 1.0 | /// | / | | | / |
| 全长 | 5.0 | /// | / | | | / |
| 水平度 | | 每米 | 1.0 | /// | / | | | / |
| 全长 | 5.0 | /// | / | | | / |
| 不平行度(mm/全长) | | | 5.0 | /// | / | | | / |
| 2 | | 柜、台、箱、盘的布置及安全间距 | | | | | 第5.2.2条 | 全/ \* | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 3 | | 柜、台、箱相互间或与基础型钢间的连接 | | | | | 第5.2.3条 | \*/\* | 抽查\*处， 合格\*处 | | |  |
| 柜、台、箱进出口防火措施 | | | | | \*/\* | 抽查\*处， 合格\*处 | | |  |
| 4 | | 室外安装的落地式配电(控制)柜、箱的基础 | | | | | 第5.2.4条 | /// | / | | |  |
| 5 | | 柜、台、箱、盘安装 | | 安装牢固，且不应设置在水管的正下方 | | | 第5.2.5条 | \*/\* | 抽查\*处， 合格\*处 | | |  |
| 允许偏差 | | 垂直度(‰) | ≤1.5 | \*/\* | 抽查\*处， 合格\*处 | | |  |
| 相互间接缝(mm) | ≤2 | \*/\* | 抽查\*处， 合格\*处 | | |  |
| 成列盘面(mm) | ≤5 | \*/\* | 抽查\*处， 合格\*处 | | |  |
| 6 | | 柜、台、箱、盘内检查试验 | | | | | 第5.2.6条 | /// | / | | | / |
| 7 | | 低压电器组合 | | | | | 第5.2.7条 | /// | / | | | / |
| 8 | | 柜、台、箱、盘间配线 | | | | | 第5.2.8条 | /// | / | | | / |
| 9 | | 连接柜、台、箱、盘面板上的电器连接导线 | | | | | 第5.2.9条 | /// | / | | | / |
| 10 | | 照明配电 箱 (盘)安装 | | | 箱体开孔和箱盖、涂层 | | 第5.2.10条 | \*/\* | 抽查\*处， 合格\*处 | | |  |
| 箱(盘)内回路编号及标识 | | \*/\* | 抽查\*处， 合格\*处 | | |  |
| 箱(盘)制作材料 | | \*/\* | 抽查\*处， 合格\*处 | | |  |
| 安装质量 | | \*/\* | 抽查\*处， 合格\*处 | | |  |
| 垂直度(‰) | | ≤1.5 | \*/\* | 抽查\*处， 合格\*处 | | |  |
| 施工单位检查结果 | | | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | | |

表5.2.3-24 开关、插座、风扇安装质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位) 工程名称 | | |  | | 分部(子分部) 工程名称 | | 建筑电气/电气照明 | | 分项工程名称 | 开关、插座、风扇安装 | |
| 施工单位 | | |  | | 项目负责人 | |  | | 检验批容量 | 插座:\*套 照明开关：\*套 | |
| 分包单位 | | |  | | 分包单位项目负责人 | |  | | 检验批部位 | \*层 | |
| 施工依据 | | | 建筑电气施工方案 | | | | 验收依据 | | 《建筑电气工程施工质量验收规范》 GB 50303 | | |
| 验收项目 | | | | | | 设计要求及 规范规定 | | 最小/实际 抽样数量 | 检查记录 | | 检查结果 |
| 主控项目 | 1 | 同一场所安装有不同类型插座 | | | | 第20.1.1条 | | \*/\* | 抽查\*处, 合格\*处 | |  |
| 2 | 不间断电源插座及应急电源插座的标识 | | | | 第20.1.2条 | | / |  | |  |
| 3 | 插座接线 | | | | 第20.1.3条 | | \*/\* | 抽查\*处， 合格\*处 | |  |
| 4 | 照明开关安装 | 开关品种选用、通断位置及操作 | | | 第20.1.4条第1款 | | /// | / | | / |
| 相线经开关控制 | | | 第20.1.4条第2款 | | \*/\* | 抽查\*处， 合格\*处 | |  |
| 紫外线杀菌灯开关标识及位置 | | | 第20.1.4条第3款 | | / |  | |  |
| 5 | 温控器接线、显示屏指示、安装标高 | | | | 第20.1.5条 | | / |  | |  |
| 6 | 吊扇安装 | | | | 第20.1.6条 | | / |  | |  |
| 7 | 壁扇安装 | | | | 第20.1.7条 | | / |  | |  |
| 一般项目 | 1 | 暗装的插座盒或开关盒安装 | | | | 第20.2.1条 | | \* /\* | 抽查\*处, 合格\*处 | |  |
| 2 | 插座安装 | | | | 第20.2.2条 | | \* / \* | 抽查\*处, 合格\*处 | |  |
| 3 | 照明开关安装 | | | | 第20.2.3条 | | \* / \* | 抽查\*处， 合格\*处 | |  |
| 4 | 温控器安装 | | | | 第20.2.4条 | | / |  | |  |
| 5 | 吊扇安装 | | | | 第20.2.5条 | | / |  | |  |
| 6 | 壁扇安装 | | | | 第20.2.6条 | | / |  | |  |
| 7 | 换气扇安装 | | | | 第20.2.7条 | | / |  | |  |
| 施工单位检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | | |

表5.2.3-25 建筑物等电位联结质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位) 工程名称 | | |  | | 分部(子分部) 工程名称 | 建筑电气/防雷及接地 | | 分项工程名称 | 建筑物等电位连接 | |
| 施工单位 | | |  | | 项目负责人 |  | | 检验批容量 | \*处 | |
| 分包单位 | | |  | | 分包单位项目负责人 |  | | 检验批部位 | \*层 | |
| 施工依据 | | | 建筑电气施工方案 | | | 验收依据 | | 《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303 | | |
| 验收项目 | | | | | 设计要求及规范规定 | 最小/实际 抽样数量 | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 主控项目 | 1 | 建筑物等电位联结的范围、形式、方法、部位及联结导体的材料和截面积 | | | 第25.1.1条 | / | 质量证明文件齐全 | | |  |
| 2 | 需做等电位联结的外露可导电部分或外界可导电部分的连接 | | | 第25.1.2条 | \*/\* | 抽查\*处， 合格\*处 | | |  |
| 一般项目 | 1 | 卫生间内金属部件或零件的外界可导电部分与等电位连接导体的连接及标识； | | | 第25.2.1条 | \*/\* | 抽查\*处， 合格\*处 | | |  |
| 2 | 等电位联结导体在地下暗敷时，导体间的连接方式 | | | 第25.2.2条 | 全/\* | 共\*处， 全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 施工单位检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | |

表5.2.3-26 梯架、托盘、槽盒和导管安装质量验收表（一）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位)工程名称 | | |  | | 分部(子分部) 工程名称 | | 智能建筑/综合布线系统 | | 分项工程名称 | 梯架、托盘、槽盒和导管安装 | |
| 施工单位 | | |  | | 项目负责人 | |  | | 检验批容量 | \*间 | |
| 分包单位 | | |  | | 分包单位项目负责人 | |  | | 检验批部位 | \*层 | |
| 施工依据 | | | 《智能建筑工程施工规范》GB 50606 | | | | 验收依据 | | 《综合布线系统工程验收规范》GB/T  50312 | | |
| 验收项目 | | | | | 设计要求及规范规定 | 最小/实际抽样数量 | | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 主控项目 | 1 | 器材检验 | | | 第4.0.1条 | / | | 质量证明文件齐全， 检验合格 | | |  |
| 2 | 型材、管材与铁件的检查 | | | 第4.0.2条 | 全/\* | | 共\*件， 全部检查， 合格\*件 | | |  |
| 3 | 金属导管、桥架的接地 | | | 第5.0.5条 | /// | | 符合设计及规范要求 | | |  |
| 4 | 金属导管、槽盒明敷设 | | | 第6.2.1条 第1款 | 全/\* | | 共\*件， 全部检查， 合格\*件 | | |  |
| 5 | 预埋金属槽盒保护 | | | 第6.2.1条 第2款 | /// | | 符合设计及规范要求 | | |  |
| 6 | 预埋暗管保护 | | | 第6.2.1条 第3款 | /// | | 符合设计及规范要求 | | |  |
| 7 | 设置桥架保护 | | | 第6.2.1条 第4款 | /// | | / | | | / |
| 8 | 网络地板缆线敷设保护 | | | 第6.2.1条 第5款 | /// | | / | | | / |
| 9 | 在架空活动地板下敷设缆线时，地板内净空应为150mm~300mm；当空调采用下送风方式时， 地板内净高应为300mm~500mm | | | 第6.2.1条 第6款 | /// | | / | | | / |
| 10 | 当综合布线缆线与大楼弱电系统缆线采用同一槽盒或托盘敷设时，各子系统之间应采用金属板隔开，间距应符合设计文件要求 | | | 第6.2.2条 | /// | | / | | | / |
| 11 | 干线子系统缆线敷设保护方式 | | | 第6.2.3条 | / | | / | | |  |
| 12 | 建筑群子系统缆线敷设保护方式 | | | 第6.2.4条 | / | | / | | |  |
| 13 | 当电缆从建筑物外面进入建筑物时，应选用适配的信号线路浪涌保护器，并应符合现行国家标准《综合布线系统工程设计规范》GB 50311的有关规定 | | | 第6.2.5条 | / | | / | | |  |
| 施工单位检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | | |

表5.2.3-26 梯架、托盘、槽盒和导管安装质量验收表（二）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位(子单位)工程名称 | | |  | | | 分部(子分部) 工程名称 | | 智能建筑/火灾 自动报警系统 | | 分项工程名称 | 梯架、托盘、槽盒和 导管安装 | |
| 施工单位 | | |  | | | 项目负责人 | |  | | 检验批容量 | \*套 | |
| 分包单位 | | |  | | | 分包单位项目负责人 | |  | | 检验批部位 | \*层 | |
| 施工依据 | | | 《智能建筑工程施工规范》GB 50606 | | | | | 验收依据 | | 《智能建筑工程施工规范》GB 50606 | | |
| 验收项目 | | | | | 设计要求及规范规定 | | 最小/实际 抽样数量 | | 检查记录 | | | 检查结果 |
| 主控项目 | 1 | 材料、器具、设备进场质量检测 | | | 第3.5.1条 | | / | | 质量证明文件齐全， 通过进场验收 | | |  |
| 2 | 敷设在竖井内和穿越不同防火分区的桥架及线管的孔洞，应有防火封堵 | | | 第4.5.1条第1款 | | 全/\* | | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 3 | 桥架、线管经过建筑物的变形缝处应设置补偿装置， 线缆应留余量 | | | 第4.5.1条第2款 | | 全/\* | | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 4 | 桥架、线管及接线盒应可靠接地；当采用联合接地时， 接地电阻不应大于1Ω | | | 第4.5.1条第4款 | | 全/\* | | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 5 | 火灾自动报警系统的材料必须符合防火设计要求，并按规定验收 | | | 第13.1.3条第3款 | | /// | | / | | | / |
| 6 | 火灾自动报警系统应使用桥架和专用线管 | | | 第13.2.1条第1款 | | 全/\* | | 共\*处，全部检查， 合格\*处 | | |  |
| 7 | 桥架、金属线管应作保护接地 | | | 第13.2.1条第3款 | | /// | | / | | | / |
| 一般项目 | 1 | 桥架切割和钻孔后，应采取防腐措施，支吊架应做防腐处理 | | | 第4.5.2条第1款 | | /// | | / | | | / |
| 2 | 线管两端应设有标志， 并应穿带线 | | | 第4.5.2条第2款 | | /// | | / | | | / |
| 3 | 线管与控制箱、接线箱、拉线盒等连接时应采用锁母， 线管、箱盒应固定牢固 | | | 第4.5.2条第3款 | | /// | | / | | | / |
| 4 | 虽顶内配管，宜使用单独的菜吊架固定，支吊架不得架设在龙骨或其他管道上 | | | 第4.5.2条第4款 | | /// | | / | | | / |
| 5 | 套接紧定式钢管连接处应采取密封措施 | | | 第4.5.2条第5款 | | /// | | / | | | / |
| 6 | 桥架应安装牢固、横平竖直，无扭曲变形 | | | 第4.5.2条第6款 | | /// | | / | | | / |
| 施工单位检查结果 | | | | 主控项目全部合格， 一般项目满足规范规定要求    专业工长：  项目专业质量检查员： 年 月 日 | | | | | | | | |
| 监理单位验收结论 | | | | 通过验收  专业监理工程师：  年 月 日 | | | | | | | | |

# 6　集装箱房屋现场工程质量验收规定

## 6.1　一般规定

### **6.1.1**　集装箱房现场工程验收前，应先检查本标准第5章产品制作验收的记录是否满足要求。

### **6.1.2**　集装箱房现场工程验收按钢结构子分部工程验收，宜划分为钢结构焊接、紧固件连接、钢零部件加工、钢构件组装及预拼装、防腐涂料涂装、防火涂料涂装、附加结构安装、天沟安装和雨蓬安装等分项工程，按现行国家标准《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205的有关规定进行。

### **6.1.3** 集装箱房屋产品进场，应由专职检验人员根据本标准所规定的检查数量随机抽样，并应按检验批进行检验。

## 6.2　产品运输规定

**6.2.1**　集装箱建筑产品在运输时宜选择平坦畅通的道路。

**6.2.2**　集装箱建筑产品在运输过程中应绑扎牢固，单元间应有防滑和 防碰撞措施，运输过程中不应损伤表面涂层。

**6.2.3**　集装箱建筑产品存放场地应坚实、平整、干燥并且有排水措施，结构构件应平稳放在支撑座上，不应使钢结构产生残余变形。

## 6.3　产品进场验收规定

### **6.3.1**　构件验收：

集装箱房屋产品的进场验收，应检查单元的外观、尺寸、结构、防水、防腐、防火、隔声、保温、装修、设备管线等方面是否符合现行国家标准、设计要求和合同规定，以及是否有运输损伤或质量缺陷，具体按以下表6.3.1进行。

表6.3.1 产品进场质量验收表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称： |  | | | | | | | |
| 箱体编号： |  | | 集装箱房屋产品厂家 |  | | | | |
| 底框 | 外观 | | 表面平整、涂装均匀无明显缺陷 |  |  |  |  |  |
| 外形尺寸偏差 | 长跨方向(mm) | ±4 |  |  |  |  |  |
| 短跨方向(mm) | ±3 |  |  |  |  |  |
| 对角线尺寸偏差(mm) | | ±5 |  |  |  |  |  |
| 底框主梁(长跨)平整度(mm) | | 1/1000,且≤4 |  |  |  |  |  |
| 底框主梁(短跨)平整度(mm) | | 1/1000,且≤2 |  |  |  |  |  |
| 顶框 | 外观 | | 表面平整、涂装均匀无明显缺陷 |  |  |  |  |  |
| 外形尺寸偏差 | 长跨方向(mm) | ±4 |  |  |  |  |  |
| 短跨方向(mm) | ±3 |  |  |  |  |  |
| 对角线尺寸偏差(mm) | | ±5 |  |  |  |  |  |
| 顶框主梁(长跨)平整度(mm) | | 1/1000,且≤4 |  |  |  |  |  |
| 顶框主梁(短跨) 平整度(mm) | | 1/1000,且≤2 |  |  |  |  |  |
| 立柱 | 外观 | | 表面平整、涂装均匀无明显缺陷 |  |  |  |  |  |
| 长度(mm) | | ±3 |  |  |  |  |  |
| 截面尺寸(mm) | | ±2 |  |  |  |  |  |
| 壁厚(mm) | | -0.1~+0.5 |  |  |  |  |  |
| 连接螺栓完整度 | | 数量不得缺失，拧紧 |  |  |  |  |  |
| 垂直度 | | 1/1000,且≤2 |  |  |  |  |  |
| 墙体 | 外观 | | 表面平整、颜色均匀无明显缺陷 |  |  |  |  |  |
|  | 功能 | | 淋水或雨后检查无渗漏 |  |  |  |  |  |
| 门窗 | 外观 | | 表面平整、开闭灵活无明显缺陷 |  |  |  |  |  |
|  | 功能 | | 门窗安装牢固开关灵活 |  |  |  |  |  |
| 地面 | 质量 | | 地面平整，走动无明显振颤 |  |  |  |  |  |
| 设备机电安装 | 质量 | | 管道安装牢固无渗漏  暖通空调设备运转正常  给排水系统运转正常  插座系统通路运转正常  照明系统通路运转正常  配电系统运转正常  智能化系统运转正常 |  |  |  |  |  |
| 防腐做法说明 |  | |  |  |  |  |  |  |
| 其他集成模块 |  | |  |  |  |  |  |  |
| 综合验收结果：  年 月 日 | | | | | | | | |
| 检查人 |  | | | | | | | |

## 6.4　现场工程验收规定

### **6.4.1**钢结构工程验收：

应根据现行国家标准《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205中有关规定及设计图纸要求，对参数、性能进行检验检测。

**6.4.2**水暖电等装修工程验收：

机电设备专业可按现行国家标准《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB 50242、《通风与空调工程施工质量验收规范》GB 50243、《智能建筑工程质量验收规范》GB 50339、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303的有关规定进行验收。

# 用词说明

为便于在执行本规程条文时区别对待，对要求严格程度不同的用词说明如下：

**1**　表示很严格，非这样做不可的：

正面词采用“必须”，反面词采用“严禁”；

**2**　表示严格，在正常情况均应这样做的：

正面词采用“应”，反面词采用“不应”或“不得”；

**3**　表示允许稍有选择，在条件许可时首先应这样做的：

正面词采用“宜”，反面词采用“不宜”；

**4**　表示有选择，在一定条件下可以这样做的，采用“可”。

# 引用标准名录

本规程引用下列标准。其中，注日期的，仅该日期对应的版本适用本规程；不注日期的，其最新版适用于本规程。

《碳素结构钢》GB/T 700

《连续热镀锌钢板及钢带》GB/T 2518

《系列1：集装箱的技术要求和试验方法　保温集装箱》GB/T 7392

《紧固件 电镀层》GB/T 5267.1

《紧固件 非电解锌片镀层》GB/T 5267.2

《紧固件 热浸镀层》GB/T 5267.3

《通用冷弯开口型钢》GB/T 6723

《涂覆涂料前钢材表面处理表面清洁度的目视评定第1部分：未涂覆过的钢材表面和全面清除原有涂层后的钢材表面的锈蚀等级和处理等级》GB/T 8923.1

《绝热用挤塑聚苯乙烯泡沫塑料(XPS)》GB/T 10801.2

《连续热镀铝锌合金镀层钢板及钢带》GB/T 14978

《饰面石材用胶粘剂》GB 24264

《钢结构设计标准》GB 50017

《冷弯薄壁型钢结构技术规范》GB 50018

《工业建筑防腐蚀设计标准》GB 50046

《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205

《屋面工程质量验收规范》GB 50207

《建筑地面工程施工质量验收规范》GB 50209

《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210

《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB 50242

《通风与空调工程施工质量验收规范》GB 50243

《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303

《综合布线系统工程验收规范》GB/T 50312

《住宅装饰装修工程施工规范》GB 50327

《智能建筑工程施工规范》GB 50606

《钢结构焊接规范》GB 50661

《钢结构工程施工规范》GB 50755

《装配式钢结构建筑技术标准》GB/T 51232

《建筑涂饰工程施工及验收规程》JGJ/T 29

《铝合金门窗工程技术规范》JGJ 214

《预制保温墙体用纤维增强塑料连接件》JG/T 561-2019

**中国工程建设标准化协会标准**

**集装箱房屋施工质量验收标准**

**T/CECS XXX—2022**

# 条文说明

制定说明

本规程制定过程中，编制组进行了深入调查研究，总结了我国集装箱房屋施工质量验收标准的实践经验，取得了相关重要技术参数，同时参考了国外先进技术法规、技术标准，在广泛征求意见的基础上，制定了本规程。

随着基本建设的不断发展，我国的集装箱房屋应用越来越多。不过由于没有相关国家或行业验收标准，一方面集装箱房的工厂加工质量把控没有方向性和目的性，结构、防水、保温等设施的布置无法与集装箱房的验收工作进行紧密的对接，造成优势得不到发挥，成本增加，影响推广应用。 另一方面工程完工的验收工作进度缓慢，规避问题效率低下，极大影响这一结构的使用和推广。第三方面由于没有系统性的验收准则作为知识背景，对这一高度集成的房屋性能了解不深，也对工程质量和安全造成一定的隐患。因此，编制集装箱房屋施工质量验收标准，能为集装箱房屋施工质量验收提供科学依据和技术标准，具有重要的社会经济意义。

为便于广大技术和管理人员在使用本规程时能正确理解和执行条款规定，《集装箱房屋施工质量验收标准》编制组按章、节、条顺序编制了本规程的条文说明，对条款规定的目的、依据以及执行中需注意的有关事项进行了说明。

本条文说明不具备与标准正文及附录同等的法律效力，仅供使用者作为理解和把握标准规定的参考。

**目　　次**

**[1　总　　则 5](#_Toc112098704)3**

**[2　术语和符号 5](#_Toc112098705)3**

**[3　基本规定 5](#_Toc113122635)4**

**[4　材料质量验收规定 5](#_Toc112098711)5**

[4.2　钢材 5](#_Toc112098713)5

**[5　集装箱房屋产品工厂生产质量验收规定 5](#_Toc112098714)6**

[5.1　一般规定 5](#_Toc112098715)6

[5.2　产品工厂生产验收规定 5](#_Toc112098716)6

**[6　集装箱房屋现场工程质量收规定 5](#_Toc112098722)8**

[6.4　现场工程验收规定 5](#_Toc112098725)8

# 1　总　　则

**1.0.1~1.0.3**集装箱房屋住宅建筑总体设计应符合现行国家与行业标准《住宅建筑规范》GB 50368、《住宅设计规范》GB 50096、《装配式钢结构住宅建筑技术标准》JGJ/T 469、《装配式住宅建筑设计标准》JGJ/T 398、《装配式住宅设计选型标准》JGJ/T 494的规定。

# 2　术语

**2.0.4**生产制作过程质量检验应包括模具、单元、预应力、预留与预埋等工序检验。

**2.0.5　含**产品进场质量检验，包括构件外观质量、尺寸偏差和构件性能检验。

集装箱房屋使用中还包括其它术语：

**2.0.6**箱底框架 floor frame of module

由底部主梁和次梁、檩条组成的箱底平面框架结构。

**2.0.7**箱底 floor system of module

由箱底框架和地板系统等集成在一起的部件。

**2.0.8**箱顶框架 roof frame of module

由顶部主梁和次梁组成的箱顶平面框架结构。

**2.0.9**箱顶 roof system of module

由箱顶框架、箱顶系统和吊顶系统等集成在一起的部件。

**2.0.10**角柱 corner column

临建用焊接集装箱房的四个角部的竖向结构件，柱顶有吊头。

# 3　基本规定

### **3.0.2~** **3.0.3** 这是对集装箱房屋生产企业的要求。

### **3.0.4** 这是集装箱房屋施工质量验收最大的特点和不同之处。

# 4　材料质量验收规定

## 4.2　钢材

**4.2.3**　集装箱建筑单元结构构件尺寸主要参考了《箱型轻钢结构房屋 第1部分：可拆装式》GB/T 37260.1和《集成打包箱式房屋》T/CCMSA 20108的要求。

**4.2.4**　集装箱建筑单元结构构件镀锌主要参考了《箱型轻钢结构房屋 第1部分：可拆装式》GB/T 37260.1和《集成打包箱式房屋》T/CCMSA 20108的要求。

# 5　集装箱房屋产品工厂生产质量验收规定

## 5.1　一般规定

**5.1.2** 生产方案宜包括生产计划、生产工艺、技术质量控制措施、厂内倒运与存放和成品保护方案等，尚应包括模具方案及物料供应计划。

**5.1.4** 集装箱房屋单元应有集装箱房屋单元加工图。集装箱房屋单元加工图应满足设计要求，宜包含模板图、施工图。模板图应包括设备管线预留预埋、预埋件布置、外装饰面铺贴、预留孔洞、吊点布置及吊装工艺要求等内容。构件深化设计详图需要变更或完善时，应提前办理变更文件。

## 5.2　产品工厂生产验收规定

**5.2.3**水暖电等装修验收：

**1** 应根据《系列1：集装箱的技术要求和试验方法　保温集装箱》GB/T 7392要求的试验方法，对箱体顶部及侧面波纹板焊缝进行喷水试验。

检查方法及内容:淋水方法，对受试区域进行喷水试验，喷嘴内径约12.5mm，射水压强为100KPa（相当于10m水柱），喷嘴与受试箱体表面保持1.5m左右距离，射流的移动速度约为100mm/s。

**2** 根据《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB 50242规定：隐蔽或埋地的排水管道在隐蔽前必须做灌水试验，其灌水高度应不低于底层卫生器具的上边缘或底层地面高度。检验方法：满水15min水面下降后，再灌满观察5min，液面不降，管道及接口无渗漏为合格。

**3** 各种管道根据系统进行水压试验和管道冲洗。

**4** 给水管道试压、清洗、消毒应按规范《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242的有关规定进行。生活给水管道系统试验压力应为管道系统设计压力的1.5倍，PPR冷水管试验水压采用0.9MPa。

**5** 塑料给水管系统应在试验压力下稳定1h，压力降不得超过0.05Mpa，然后在工作压力的1.15倍状态下稳定2h，压力降不得超过0.03MPa，同时检查各连接处不得渗漏。

**6** 根据《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242规定：隐蔽或埋地的排水管道在隐蔽前必须做灌水试验，其灌水高度应不低于底层卫生器具的上边缘或底层地面高度。检验方法：满水15min水面下降后，再灌满观察5min，液面不降，管道及接口无渗漏为合格。

# 6　集装箱房屋现场验收规定

## 6.4　现场工程验收规定

### **6.4.1**钢结构工程验收：

集装箱房产品的安装与连接验收。应重点检查单元的吊装就位、水平垂直调整、固定锚固、连接件安装、箱体间拼缝处理等方面是否符合设计要求和施工验收规范。连接施工应进行隐蔽工程检查，并应填写隐蔽工程检查记录。